

MIESZKANIA NA SPRZEDAŻ W KATOWICACH I TYCHACH

1. Organizatorem przetargu jest Syndyk masy upadłości ENERGIOMONTAŻ – POŁUDNIE S.A. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Katowicach.
2. Przedmiotem przetargu są następujące nieruchomości:

Adres	Status prawny	Powierzchnia	Cena wywoławcza (netto)
Katowice, ul. Kijowska 53/42	spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	71,30 m ²	262 873,00 zł
Katowice, ul. Mała 25/14	spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	50,23 m ²	199 226,00 zł
Katowice, ul. Radockiego 112/3	spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	49,26 m ²	201 099,00 zł
Tychy, Al. Bielska 81/1	prawo własności	46,90 m ²	157 815,00 zł
Tychy, Al. Bielska 81/3	prawo własności	64,58 m ²	210 900,00 zł

3. Do podanych wyżej cen zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wraz z ofertą należy złożyć dowód wpłacenia wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na rachunek bankowy numer 64 2490 0005 0000 4600 1315 4123. W razie nieuiszczenia wadium oferta nie zostanie rozpatrzona.
4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie pisemnej, wiążącej i bezwarunkowej oferty w terminie 2 tygodni od daty publikacji w dzienniku „Gazeta Wyborcza“ ogłoszenia prasowego o sprzedaży, do godziny 14.00 w dniu upływu terminu składania ofert. Oferty należy składać na adres siedziby Spółki przy ul. Chłodna 2a, 40-311 Katowice, w zamkniętej kopercie opatrzonej sygnaturą akt: X GUp 2/13/3 oraz dopiskiem „PRZETARG”, z oznaczeniem mieszkania, którego oferta dotyczy. W przypadku składania ofert drogą pocztową decyduje data i godzina wpływu.
5. Każda oferta może dotyczyć tylko jednego lokalu mieszkalnego. W sytuacji, gdy oferent będzie zainteresowany zakupem więcej niż jednego lokalu mieszkalnego wówczas powinien złożyć odrębną ofertę w odniesieniu do każdego lokalu mieszkalnego.
6. Wszystkie lokale mieszkalne, z wyjątkiem lokalu znajdującego się w Tychach przy Al. Bielska 81/1 są wynajmowane na rzecz osób fizycznych. W przypadku zakupu mieszkania nabywca wstąpi w prawa i obowiązki Wynajmującego.
7. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi przez powołaną przez Syndyka 3-osobową komisję.
8. W przypadku, gdy wpłyną oferty zbliżone do siebie cenowo, Syndyk zaprosi składających do negocjacji pisemnych.
9. Szczegółowe warunki przetargu określa regulamin przetargu, który wraz z Operatami szacunkowymi udostępnione są w siedzibie Spółki od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia, w godz. od 09.00 do 14.00. Dodatkowe informacje udzielane są pod nr tel. 693 222 998.
10. Syndyk zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny, a także niedokonania wyboru żadnej złożonej oferty.