



ENERGMONTAŻ-POŁUDNIE S.A.

40-951 KATOWICE ul. Mickiewicza 15

Telefon : 032/200 82 40; Fax: 258 65 22

SKONSOLIDOWANY RAPORT FINANSOWY

GRUPY KAPITAŁOWEJ

ENERGMONTAŻ-POŁUDNIE S.A.

za II kwartał 2007 r.

SPIS TREŚCI

INFORMACJE WSTĘPNE DO RAPORTU KWARTALNEGO	4
1. INFORMACJE WSTĘPNE	4
2. WYBRANE DANE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ	4
3. ORGANIZACJA GRUPY KAPITAŁOWEJ ENERGOMONTAŻ-POŁUDNIE S.A. ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI	5
4. WSKAZANIE SKUTKÓW ZMIAN W STRUKTURZE JEDNOSTKI GOSPODARCZEJ	6
INKORPORACJA PODMIOTU ZALEŻNEGO WICA-INVEST SP. Z O.O.	6
WNIESIENIE APORTU DO PODMIOTU ZALEŻNEGO CENTRUM KAPITAŁOWE MODUS SP. Z O.O.	7
5. STANOWISKO ZARZĄDU ENERGOMONTAŻU-POŁUDNIE S.A. ODNOŚNIE WCZEŚNIEJ PUBLIKOWANYCH PROGNOZ	8
6. STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA NA DZIEŃ PRZEKAZANIA RAPORTU KWARTALNEGO	8
7. ZESTAWIENIE STANU POSIADANIA PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH ENERGOMONTAŻU-POŁUDNIE S.A. PRZEZ OSOBY ZARZĄDZAJĄCE I NADZORUJĄCE	10
8. WSKAZANIE POSTĘPOWAŃ TOCZĄCYCH SIĘ PRZED SĄDEM, ORGANEM WŁAŚCIWYM DLA POSTĘPOWANIA ARBITRAŻOWEGO LUB ORGANEM ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ.	10
9. INFORMACJE O ZAWARCIU PRZEZ ENERGOMONTAŻ-POŁUDNIE S.A. LUB JEDNOSTKĘ PRZEZ NIEGO ZALEŻNĄ JEDNEJ LUB WIELU TRANSAKCJI Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI, JEŻELI ŁĄCZNA ICH WARTOŚĆ OD POCZĄTKU ROKU OBROTOWEGO PRZEKRACZA RÓWNOWARTOŚĆ KWOTY 500.000 € – JEŻELI NIE SĄ ONE TRANSAKCJAMI TYPOWYMI I RUTYNOWYMI.	11
10. INFORMACJE O ZAWARCIU PRZEZ ENERGOMONTAŻ-POŁUDNIE S.A. ORAZ JEDNOSTKI ZALEŻNE OD EMITENTA PORĘCZEŃ KREDYTU LUB POŻYCZKI LUB UDZIELENIU GWARANCJI, KTÓRYCH WARTOŚĆ PRZEKRACZA 10% KAPITAŁÓW WŁASNYCH EMITENTA.	11
11. CZYNNIKI, KTÓRE W OCENIE EMITENTA BĘDĄ MIAŁY WPŁYW WYNIKI NA OSIĄGNIĘTE PRZEZ GRUPĘ KAPITAŁOWĄ W PERSPEKTYWIE CO NAJMNIEJ KOLEJNEGO KWARTAŁU	11
DANE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ	11
DANE FINANSOWE SPÓŁKI	17
DODATKOWE INFORMACJE	22
1. ZASADY RACHUNKOWOŚCI PRZYJĘTE PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU	22
2. OPIS ISTOTNYCH ZMIAN ZASAD RACHUNKOWOŚCI W STOSUNKU DO STOSOWANYCH W POPRZEDNIM ROKU OBROTOWYM	22
3. OPIS ISTOTNYCH DOKONAŃ I NIEPOWODZEŃ SPÓŁKI I GRUPY KAPITAŁOWEJ W OKRESIE SPRAWOZDAWCZYM	22
4. OPIS CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ MAJĄCYCH ISTOTNY WPŁYW NA WYNIK FINANSOWY W II KWARTALE 2007 R.	25
5. OBJAŚNIENIA DOTYCZĄCE SEZONOWOŚCI I CYKLICZNOŚCI DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ ENERGOMONTAŻU-POŁUDNIE S.A.	25

6.	INFORMACJA DOTYCZĄCA EMISJI, WYKUPU I SPŁATY DŁUŻNYCH I KAPITAŁOWYCH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH _____	25
7.	INFORMACJE DOTYCZĄCE WYPŁACONEJ (LUB ZADEKLAROWANEJ) DYWIDENDY _____	26
8.	WSKAZANIE ZDARZEŃ PO DNIU BILANSOWYM, NIEUJĘTYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM, MOGĄCYCH MIEĆ ZNACZĄCY WPŁYW NA PRZYSZŁE WYNIKI SPÓŁKI LUB GRUPY KAPITAŁOWEJ ENERGOMONTAŻ-POŁUDNIE S.A. _____	26
9.	ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ SKŁADNIKÓW AKTYWÓW ORAZ REZERWY I AKTYWA Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO _____	26
10.	INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZYCHODÓW I WYNIKÓW PRZYPADAJĄCA NA POSZCZEGÓLNE SEGMENTY BRANŻOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ ENERGOMONTAŻ-POŁUDNIE S.A.	28
11.	INFORMACJA DOTYCZĄCA ZMIAN ZOBOWIĄZAŃ WARUNKOWYCH _____	28

INFORMACJE WSTĘPNE DO RAPORTU KWARTALNEGO

1. Informacje wstępne

Skonsolidowany raport za II kwartał 2007 roku został sporządzony zgodnie z § 91 ust. 1-9 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. (Dz. U. Nr 209, poz. 1744) i obejmuje dane finansowe spółki Energomontaż – Południe S.A. oraz podmiotów zależnych. Niniejszy raport został sporządzony w oparciu o Międzynarodowe Standardy Rachunkowości oraz Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej (MSR). Dane finansowe, jeżeli nie wskazano inaczej, wyrażone są w tysiącach PLN.

Sprawozdanie zostało sporządzone w oparciu o założenie kontynuacji działania przez spółkę wchodzące w skład Grupy Kapitałowej Energomontaż – Południe S.A. w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień sporządzenia niniejszego raportu nie stwierdzono istnienia przesłanek wskazujących na zagrożenie kontynuowania działań przez grupę kapitałową.

2. Wybrane dane finansowe grupy kapitałowej

WYBRANE DANE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ	w tys. zł		w tys. EUR	
	II kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 30.06.2007	II kwartały narastająco okres od 01.01.2006 do 30.06.2006	II kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 30.06.2007	II kwartały narastająco okres od 01.01.2006 do 30.06.2006
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	69 414	54 982	18 036	14 097
II. Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-4 053	-1 354	-1 053	-347
III. Zysk (strata) brutto	-2 542	-896	-660	-230
IV. Zysk (strata) netto	-3 087	-1 600	-802	-410
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-8 561	-1 666	-2 224	-427
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-4 186	-1 889	-1 088	-484
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	40 801	3 968	10 602	1 017
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	28 054	413	7 289	106
IX. Aktywa razem	182 841	99 089	48 553	24 506
X. Zobowiązania długoterminowe	18 313	13 523	4 863	3 344
XI. Zobowiązania krótkoterminowe	91 741	39 571	24 362	9 787
XII. Kapitał własny	72 787	45 995	19 328	11 375
XIII. Liczba akcji (tys. szt.)	11 000	1 100	11 000	1 100
XIV. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł / EUR)	-1,18	0,48	-0,31	0,12
XV. Wartość księgowa jednej akcji (w zł / EUR)	6,62	41,81	1,76	10,34
XVI. Średnia ważona liczba akcji (tys. szt.)	8 830	1 100	8 830	1 100
XVII. Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł / EUR)	-1,47	0,48	-0,38	0,12
XVIII. Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł / EUR)	8,24	41,81	2,19	10,34

Kursy przyjęte do przeliczenia danych finansowych na EUR :

- dla pozycji bilansowych kurs z dnia 30 czerwca 2007 roku – 3,7658 PLN/EUR (dla danych porównywalnych: 4,0434 PLN/EUR)
- dla pozostałych pozycji zastosowano kurs wyliczony jako średnia z kursów na koniec miesiący objętych sprawozdaniem – 3,8486 PLN/EUR (dla danych porównywalnych: 3,9002 PLN/EUR)

3. Organizacja Grupy Kapitałowej Energomontaż-Południe S.A. ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji

Działalność biznesowa grupy kapitałowej prowadzona jest w ramach podmiotu dominującego – Energomontażu Południe S.A. oraz trzech jednostek zależnych, w których podmiot dominujący posiada 100% udział w kapitale zakładowym :

- Wica-Invest sp. z o.o.
- CK Modus sp. z o.o.
- EP Centrum Rekreacji sp. z o.o.

Jednostki te podlegają pełnej konsolidacji od dnia 1 stycznia 2005 r.

PODMIOT DOMINUJĄCY

Energomontaż Południe S.A.

Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000080906.

Energomontaż Południe S.A. od ponad 50 lat działa na polskim i międzynarodowym rynku budownictwa energetycznego i przemysłowego.

Podstawową działalnością spółki są usługi w zakresie produkcji budowlano-montażowej, generalnego wykonawstwa inwestycji, montażu, modernizacji, remontów urządzeń oraz instalacji energetycznych i przemysłowych.

Głównymi odbiorcami usług i wyrobów emitenta są: energetyka zawodowa i przemysłowa, huty, koksownie, zakłady chemiczne. Spółka rozwija również działalność deweloperską.

JEDNOSTKI ZALEŻNE

Wica-Invest sp. z o.o.

Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000023056.

Przedmiotem działalności spółki jest między innymi wykonywanie robót ogólnobudowlanych związanych ze wznoszeniem budynków, działalność w zakresie projektowania budowlanego, urbanistycznego, technologicznego, kupno i sprzedaż oraz wynajem nieruchomości na własny rachunek i administracja powierzchniami mieszkalnymi. Obecnie spółka realizuje budowę kompleksu usługowo-mieszkaniowego we Wrocławiu przy ul. Legnickiej 55.

Centrum Kapitałowe Modus sp. z o.o.

Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000112995.

Przedmiotem działalności spółki jest doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania, badania i analizy techniczne, pozaszkolne formy kształcenia gdzie indziej niesklasyfikowane, działalność związana z pośrednictwem pracy, działalność związana z organizacją targów i wystaw, zagospodarowanie i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek, kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek.

EP Centrum Rekreacji sp. z o.o.

Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000134975.

Spółka zajmuje się prowadzeniem działalności turystycznej, hotelarskiej, rekreacyjnej oraz gastronomicznej, głównie w oparciu o ośrodek wypoczynkowy w Mrzeżynie i hotel w Łagiszy.

Emitent posiada również udziały w spółkach nie podlegających konsolidacji, jak:

- Energomontaż – Zachód sp. z o.o. w upadłości (90,30% kapitału zakładowego, wartość nominalna udziałów - 470 tys. zł) ; objęte w całości odpisem aktualizującym
- Open Wrocław sp. z o.o. (70,00% kapitału zakładowego, wartość nominalna udziałów – 105 tys. zł) ; objęte w całości odpisem aktualizującym
- KAE Namysłów sp. z o.o. (15,2 % kapitału zakładowego, wartość nominalna udziałów – 350 tys. zł) ; objęte w całości odpisem aktualizującym
- WLC Invest sp. z o.o. (6,65 % kapitału zakładowego, wartość nominalna udziałów – 199,5 tys. zł); objęte w całości odpisem aktualizującym
- EP Centrum Finansowe sp. z o.o. (15,8% kapitału zakładowego, wartość nominalna udziałów – 95 tys. zł)
- Centrozap S.A. (0,93% kapitału zakładowego, wartość nominalna akcji – 1.021 tys. zł); objęte odpisem aktualizującym do kwoty 817 tys. zł.

Spółki w/w nie generują co najmniej 10% zysków lub strat netto emitenta lub wartość księgowa poszczególnego udziału kapitałowego nie stanowi co najmniej 10% kapitału i rezerw emitenta.

4. Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej

W okresie sprawozdawczym zostały podjęte decyzje mające doprowadzić do zmian w strukturze Grupy Kapitałowej Energomontaż-Południe S.A.

Inkorporacja podmiotu zależnego Wica-Invest sp. z o.o.

W dniu 19 czerwca br. Zarząd emitenta podjął uchwałę o zamiarze połączenia podmiotu zależnego Wica-Invest sp. z o.o. z Energomontaż-Południe S.A.

Planowane połączenie spółek nastąpi poprzez przejęcie przez Energomontaż-Południe S.A. spółki zależnej Wica-Invest sp. z o.o. Połączenie zostanie dokonane przez przeniesienie majątku spółki Wica-Invest sp. z o.o. jako spółki przejmowanej na Energomontaż-Południe S.A. jako spółkę przejmującą.

Połączenie przeprowadzone zostanie bez podwyższania kapitału zakładowego Energomontaż-Południe S.A.

Do końca 2007 roku spółka Wica-Invest sp. z o.o. zakończy większość prac nad realizacją projektu polegającego na budowie obiektu we Wrocławiu przy ul. Legnickiej, sprzedaży mieszkań oraz lokali użytkowych i wynajmie powierzchni biurowych w tym obiekcie.

Nabycie udziałów w Wica-Invest sp. z o.o. przez Energomontaż-Południe S.A. nastąpiło wyłącznie w celu realizacji opisanego wyżej projektu przez spółkę celową (Wica-Invest sp. z o.o.). Po zakończeniu realizacji projektu miała nastąpić likwidacja podmiotu zależnego. Zdaniem Zarządu Energomontaż-Południe S.A., najwłaściwszą formą likwidacji Wica-Invest sp. z o.o. będzie połączenie tej spółki z Energomontaż-Południe S.A. w drodze inkorporacji.

W skali grupy kapitałowej połączenie pozwoli zaoszczędzić koszty w postaci kosztów likwidacji, a ponadto - po połączeniu - Zarząd Energomontaż-Południe S.A. będzie mógł zarządzać nieruchomościami należącymi obecnie do Wica-Invest sp. z o.o. w sposób uwzględniający długookresowe trendy na rynku nieruchomości. Taką działalność Energomontaż Południe S.A. już prowadzi od kilku lat (budynek biurowy spółki). Zdaniem Zarządu Energomontaż-Południe S.A. rosnące ceny nieruchomości i coraz większe zainteresowanie podmiotów gospodarczych wynajmem lokali biurowych o podwyższonym standardzie powodują, iż w dłuższym okresie zyski z nieruchomości posiadanych obecnie przez Wica-Invest sp. z o.o. oraz wartość tych nieruchomości powinny się zwiększyć.

Po połączeniu wzrośnie wartość majątku trwałego Energomontaż-Południe S.A., co pozwoli łatwiej mobilizować środki finansowe na realizację przedsięwzięć emitenta.

Wniesienie aportu do podmiotu zależnego Centrum Kapitałowe Modus sp. z o.o.

Zwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Energomontaż-Południe S.A. w dniu 28 czerwca 2007 roku powzięło uchwałę Nr 27 w sprawie wniesienia przez Energomontaż-Południe S.A. aportu w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa do Centrum Kapitałowego Modus sp. z o.o. Na mocy w/w uchwały Walne Zgromadzenie upoważniło Zarząd emitenta do wniesienia wkładu niepieniężnego w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa bez zmiany wartości obejmowanych udziałów w terminie do 31.12.2007 r.

Celem wniesienia wkładu niepieniężnego w postaci aportu zorganizowanej części przedsiębiorstwa Energomontaż-Południe S.A. do Centrum Kapitałowego Modus sp. z o.o. jest podwyższenie kapitału spółki zależnej oraz wyposażenie jej w składniki majątkowe niezbędne do rozpoczęcia realizacji planowanego przedsięwzięcia deweloperskiego jakim jest budowa „Osiedla Książęcego” w Katowicach Ligocie. W celu realizacji przedsięwzięcia deweloperskiego część składników majątkowych – budynków, zostanie zlikwidowana, a na ich miejscu zostanie rozpoczęta inwestycja budowlana. Pozostała część budynków posłuży jako zaplecze pod realizację przedsięwzięcia. Trzecia część budynków i budowli zostanie wydzierżawiona zgodnie z aktualnym stanem wykorzystania tej części majątku.

W zamian za wnoszony aport emitent obejmie udziały o wartości 19.395.000 zł (38.790 udziałów o wartości nominalnej 500 zł każdy).

5. Stanowisko Zarządu Energomontażu-Południe S.A. odnośnie wcześniej publikowanych prognoz

- W dniu 2 grudnia 2006 r. emitent opublikował prognozę wyników finansowych spółki na 2007 rok. Prognoza zakładała osiągnięcie przez spółkę w 2007 roku następujących wielkości ekonomicznych :

Przychody ze sprzedaży : 202,3 mln zł

EBIDA : 11,9 mln zł

Zysk brutto : 9,5 mln zł

Spółka narastająco za okres II kwartałów br. odnotowała następujące wyniki finansowe:

Przychody ze sprzedaży : 81,7 mln zł

EBIDA : -1,9 mln zł

Zysk brutto : 1,5 mln zł

- W dniu 11 maja 2007 r. emitent opublikował prognozę wyników finansowych grupy kapitałowej na 2007 rok. Prognoza zakładała osiągnięcie przez grupę w 2007 roku następujących wielkości ekonomicznych :

Przychody ze sprzedaży : 212,0 mln zł

EBITDA : 21,0 mln zł

Zysk brutto : 19,0 mln zł

Grupa kapitałowa narastająco za okres II kwartałów br. odnotowała następujące wyniki finansowe :

Przychody ze sprzedaży : 69,4 mln zł

EBITDA : -1,7 mln zł

Zysk (strata) brutto : -2,5 mln zł

Odnotowane za II kwartały br. jednostkowe oraz skonsolidowane wyniki ekonomiczne odchylają się in minus o wartości przekraczające 10% wielkości prognozowanych.

Zgodnie z deklaracją zawartą w raporcie bieżącym nr 48/2007 opublikowanym w dniu 27 lipca 2007 roku emitent niezwłocznie po sporządzeniu, do końca sierpnia br. przekaże do publicznej wiadomości korektę prognoz wyników finansowych spółki i grupy kapitałowej na 2007 rok.

6. Struktura własnościowa na dzień przekazania raportu kwartalnego

Według stanu na dzień 14.08.2007 w publicznym obrocie znajduje się 11.000.000 akcji Energomontaż-Południe S.A. oraz 33.000.000 praw do akcji serii C emitenta.

Struktura własnościowa (stan na dzień 14.08.2007)

AKCJONARIUSZ	Ilość akcji / głosów	Udział % w kapitale zakładowym
Renata Gasinowicz	2.644.130	24,04
PZU Asset Management S.A.	876.120	7,96
Maciej Zientara wraz z Superkonstelacja Ltd	551.100	5,01
Pozostali akcjonariusze :	6.928.650	62,99
Razem :	11.000.000	100,00

Zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania skonsolidowanego raportu kwartalnego za I kwartał 2007 r. tj. od dnia 15.05.2007 do dnia emisji niniejszego raportu okresowego.

Pan Maciej Zientara wraz ze swoim podmiotem zależnym Superkonstelacja Ltd w wyniku rozliczenia w dniu 18 maja 2007 roku sesyjnych transakcji zakupu akcji emitenta zawartych w dniu 15 maja br. zwiększył stan posiadania do 551.100 akcji Energomontażu-Południe S.A., co stanowi 5,01% kapitału zakładowego spółki i uprawnia do 5,01% udziału w ogólnej liczbie głosów w spółce.

Informacja dotycząca transakcji na prawach do akcji (PDA) serii C Energomontażu-Południe S.A.

Emitent otrzymał zawiadomienie od akcjonariusza UBS AG, że na dzień 21 maja 2007 r. UBS AG posiadał w imieniu swoich klientów 491.333 akcje Energomontażu-Południe S.A. stanowiące 4,47% kapitału zakładowego Energomontażu-Południe S.A. i upoważniające do 4,47% głosów na walnym zgromadzeniu Energomontażu-Południe S.A.

W dniu 21 maja 2007 r. , działając w imieniu swoich klientów, złożył zapis w ramach wykonywania prawa poboru na 1.911.000 akcji na okaziciela serii C wyemitowanych na podstawie uchwały walnego zgromadzenia Energomontażu-Południe S.A. nr 2/2006 z dnia 13 listopada 2006 r. zgodnie z zasadami określonymi w prospekcie emisyjnym Energomontażu-Południe S.A. zatwierdzonym przez Przewodniczącego Komisji Nadzoru Finansowego w dniu 30 kwietnia 2007 r. Według stanu na dzień 30 maja 2007 r. akcjonariusz ten nadal posiada w imieniu swoich klientów 491.333 akcje Energomontażu-Południe S.A. stanowiące 4,47% kapitału zakładowego Energomontażu-Południe S.A. i upoważniające do 4,47% głosów na walnym zgromadzeniu Energomontażu-Południe S.A. O przedmiotowym zdarzeniu informowaliśmy raportem bieżącym nr 26/2007 z dnia 31.05.2007. korygującym na prośbę akcjonariusza raport bieżący o tym samym numerze wyemitowany dnia 28.05.2007, z uwagi na przedwczesne zawiadomienie akcjonariusza

spowodowane błędnym założeniem zarejestrowania przez właściwy sąd rejestrowy podwyższenia kapitału zakładowego emitenta.

Emitent otrzymał zawiadomienie od akcjonariusza PZU Życie S.A., że w wyniku transakcji sprzedaży 6.180 praw do akcji spółki Energomontaż-Południe S.A. w dniu 31 lipca 2007 roku, PZU Życie S.A. posiada 2.197.948 głosów na walnym zgromadzeniu, co stanowi 4,995% ich ogólnej liczby. Dotychczas PZU Życie S.A. posiadało 2.204.128 praw do akcji Energomontaż-Południe S.A., co dawało prawo do 5,009% głosów na walnym zgromadzeniu spółki oraz 5,009% udziału w kapitale zakładowym.

O przedmiotowym zdarzeniu informowaliśmy raportem bieżącym nr 50/2007 z dnia 03.08.2007.

7. Zestawienie stanu posiadania papierów wartościowych Energomontażu-Południe S.A. przez osoby zarządzające i nadzorujące

IMIĘ I NAZWISKO	Funkcja	Ilość akcji	Ilość PDA	Ilość akcji
		na dzień 14.08.2007	na dzień 14.08.2007	na dzień 15.05.2007
Marek Koryciński	Prezes Zarządu	100.000	300.000	100.000
Sławomir Masiuk	Przewodniczący RN	300.000	900.000	300.000
Marek Wesołowski	Członek RN	15.000	45.000	15.000
Razem :		415.000	1.245.000	415.000

W związku z dokonaną przez Krajowy Depozyt Papierów Wartościowych S.A. w dniu 4 czerwca 2007 r. rejestracją praw do akcji serii C na rachunkach papierów wartościowych osób nadzorujących i zarządzających emitenta zarejestrowano następujące zmiany :

- Przewodniczący Rady Nadzorczej emitenta w wyniku zapisu na akcje serii C po cenie emisyjnej 1,10 zł posiada 900.000 PDA serii C Energomontaż Południe S.A.
- Członek Rady Nadzorczej emitenta w wyniku zapisu na akcje serii C po cenie emisyjnej 1,10 zł posiada 45.000 PDA serii C Energomontaż Południe S.A.
- Prezes Zarządu emitenta w wyniku zapisu na akcje serii C po cenie emisyjnej 1,10 zł posiada 300.000 PDA serii C Energomontaż Południe S.A.

Pozostałe osoby zarządzające i nadzorujące nie posiadają akcji/praw do akcji emitenta. Osoby zarządzające i nadzorujące nie posiadają opcji na akcje emitenta.

8. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.

W okresie sprawozdawczym przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej nie wszczęto żadnych postępowań, których jednostkowa lub łączna wartość stanowiłaby co najmniej 10% kapitałów własnych Energomontażu - Południe S.A.

9. Informacje o zawarciu przez Energomontaż-Południe S.A. lub jednostkę przez niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli łączna ich wartość od początku roku obrotowego przekracza równowartość kwoty 500.000 € – jeżeli nie są one transakcjami typowymi i rutynowymi.

W drugim kwartale 2007 r. przedmiotowe transakcje nie zostały zawarte.

10. Informacje o zawarciu przez Energomontaż-Południe S.A. oraz jednostki zależne od emitenta poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji, których wartość przekracza 10% kapitałów własnych emitenta.

Przedmiotowe zdarzenia nie wystąpiły w okresie sprawozdawczym.

11. Czynniki, które w ocenie emitenta będą miały wpływ wyniki na osiągnięte przez grupę kapitałową w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Istotny wpływ na wyniki III kwartału 2007 roku będą miały następujące czynniki:

- sezonowość sprzedaży typowa dla branży budowlanej (wzrost sprzedaży)
- dobra koniunktura w budownictwie
- ceny materiałów budowlanych
- koszty zatrudnienia oraz dostępność wykwalifikowanych pracowników

DANE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ

BILANS SKONSOLIDOWANY (w tys. zł)	stan na 30.06.2007 koniec kwartału 2007	stan na 31.03.2007 koniec kwartału 2007	stan na 30.06.2006 koniec kwartału 2006	stan na 31.03.2006 koniec kwartału 2006
Aktywa				
I. Aktywa trwałe długoterminowe	48 372	45 163	40 850	41 478
1. Rzeczowe aktywa trwałe	34 375	32 992	29 512	29 351
2. Wartości niematerialne	149	117	61	66
3. Wartość firmy	220	220	220	220
4. Nieruchomości inwestycyjne	10 281	10 281	8 920	8 920
5. Aktywa finansowe	2 117	483	589	563
5a. Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych	0	0	0	0
5b. Inwestycje w jednostkach zależnych	0	0	0	0
5c. Inwestycje dostępne do sprzedaży	2 020	387	142	117
5d. Inne aktywa finansowe	97	96	447	446
6. Należności długoterminowe	71	71	71	71
7. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	833	834	1 328	2 129
8. Rozliczenia międzyokresowe	326	165	149	158
II. Aktywa obrotowe krótkoterminowe	134 469	87 439	58 239	53 732
1. Zapasy	47 987	38 166	21 618	21 095
2. Należności krótkoterminowe	44 994	35 298	32 278	29 666

2a. Należności z tytułu dostaw i usług	36 744	21 881	17 866	17 897
2b. Pozostałe należności	2 346	3 892	2 569	2 458
2c. Należności z tytułu podatku dochodowego	253	0	398	0
2d. Rozliczenia międzyokresowe	5 651	9 525	11 445	9 311
3. Aktywa finansowe obrotowe	1 393	756	518	526
3a. Udzielone pożyczki	0	0	0	0
3b. Aktywa finansowe przeznaczone do sprzedaży	0	0	518	526
3c. Walutowe kontrakty terminowe typu forward	1 393	756		
4. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	40 095	13 219	3 825	2 445
III. Aktywa trwale przeznaczone do sprzedaży		0	0	0
Aktywa razem	182 841	132 602	99 089	95 210
Pasywa				
I. Kapitał własny z udziałami mniejszości	72 787	39 161	45 995	46 717
1. Kapitał podstawowy	65 335	32 335	32 335	32 335
- akcyjny	44 000	11 000	11 000	11 000
- w tym przeszacowanie kapitału z tytułu hiperinflacji	21 335	21 335	21 335	21 335
2. Kapitał zapasowy	11 817	7 982	7 982	18 345
3. Kapitał rezerwowany z aktualizacji wyceny aktywów	11 122	10 109	7 179	7 161
4. Pozostałe kapitały rezerwowe	0	1 000	1 000	1 000
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-12 400	-12 352	-901	-11 264
6. Zysk (strata) roku bieżącego	-3 087	87	-1 600	-860
Ia. Kapitał własny bez udziałów mniejszości	72 787	39 161	45 995	46 717
6. Kapitały mniejszości	0	0	0	0
II. Zobowiązania długoterminowe	18 313	19 429	13 523	9 992
1. Rezerwy	7 949	7 930	6 877	6 889
1a. Rezerwy na świadczenia pracownicze	4 201	4 201	4 174	4 174
1b. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 748	3 729	2 703	2 715
1c. Pozostałe rezerwy		0	0	0
2. Zobowiązania finansowe	10 364	11 499	6 646	3 103
2a. Kredyty bankowe i pożyczki	7 142	9 276	5 125	1 700
2b. Zobowiązania z tytułu leasingu	3 174	2 223	1 521	1 403
2c. Inne	48	0		
III. Zobowiązania krótkoterminowe	91 741	74 012	39 571	38 501
1. Rezerwy	1 150	921	506	606
1a. Rezerwy na świadczenia pracownicze	504	504	506	506
1b. Pozostałe rezerwy	646	417	0	100
2. Zobowiązania finansowe	11 144	4 725	6 676	4 557
2a. Kredyty bankowe i pożyczki	9 186	3 255	5 115	3 174
2b. Zobowiązania z tytułu leasingu	1 958	1 470	1 370	1 383
2c. Walutowe kontrakty typu forward		0	191	0
3. Zobowiązania krótkoterminowe	79 447	68 366	32 389	33 338
3a. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	22 630	26 996	14 404	16 673
3b. Pozostałe zobowiązania	41 073	32 002	7 207	8 310
3c. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	0	0	0	111
3d. Rozliczenia międzyokresowe	15 744	9 368	10 778	8 244
IV. Zobowiązania związane z aktywami trwałymi przeznaczonymi do sprzedaży	0	0	0	0
Pasywa razem	182 841	132 602	99 089	95 210

POZYCJE POZABILANSOWE (w tys. zł)	stan na 30.06.2007 koniec kwartału 2007	stan na 31.03.2007 koniec kwartału 2007	stan na 30.06.2006 koniec kwartału 2006	stan na 31.03.2006 koniec kwartału 2006
I. Należności warunkowe	10 167	8 766	10 730	5 900

1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)	0	0		
- weksli	0	0		
1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu)	10 167	8 766	10 730	5 900
- weksli	3 165	2 655	2 578	5 900
- udzielonych gwarancji	7 002	6 111	8 152	
2. Zobowiązania warunkowe	36 286	30 410	22 232	21 693
2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)	0	0	0	0
- udzielonych gwarancji i poręczeń	0	0	0	0
2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	36 286	30 410	22 232	21 693
- udzielonych gwarancji i poręczeń	16 786	17 530	10 899	8 860
- weksel jako zabezpieczenie przedmiotu kontraktu	19 500	12 880	11 333	12 833
3. Inne (z tytułu)	0	0	1 377	877
- zabezpieczenie wykonania umów leasingu			1 377	877
- akredytywa	0	0	0	0
Pozycje pozabilansowe razem	46 453	39 176	34 339	28 470

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT (w tys. zł)	II kwartał (rok bieżący) okres od 01.04.2007 do 30.06.2007	II kwartały (rok bieżący) okres od 01.01.2007 do 30.06.2007	II kwartał (rok poprzedni) okres od 01.04.2006 do 30.06.2006	II kwartały (rok poprzedni) okres od 01.01.2006 do 30.06.2006
	I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	33 990	69 414	31 706
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	36 890	70 249	28 010	50 059
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	-2 900	-835	3 696	4 923
IV. Inne przychody	5 120	5 654	4 226	4 634
V. Koszty sprzedaży	5	13	86	102
VI. Koszty ogólnego zarządu	2 393	4 424	2 130	3 968
VII. Inne koszty	3 834	4 435	6 396	6 841
VIII. Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-4 012	-4 053	-690	-1 354
IX. Przychody finansowe	2 026	3 085	916	1 000
X. Koszty finansowe	643	1 574	466	542
XI. Dochody (straty) z tytułu udziałów w jednostkach stowarzyszonych	0	0	0	0
XII. Zysk (strata) brutto (przed opodatkowaniem)	-2 629	-2 542	-240	-896
XIII. Podatek dochodowy	545	545	500	704
XIV. Zyski mniejszości	0	0	0	0
XV. Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	-3 174	-3 087	-740	-1 600
XVI. Zysk (strata) na działalności zaniechanej	0	0	0	0
XVII. Zysk (strata) netto na działalności kontynuowanej i zaniechanej	-3 174	-3 087	-740	-1 600
Przypisany do:	0	0	0	
Właściciele kapitału podmiotu dominującego	529	-3 087	-740	-1 600
Udziały mniejszości	0	0	0	
Zysk (strata) netto (zanalizowany)		-12 938		524
Liczba akcji zwykłych (w tys. szt.)		11 000		1 100
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		-1,18		0,48
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (w szt.)		8 830		1 100
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		-1,47		0,48

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH (w tys. zł)	II kwartał (rok bieżący) okres od 01.04.2007 do 30.06.2007	II kwartały (rok bieżący) okres od 01.01.2007 do 30.06.2007	II kwartał (rok poprzedni) okres od 01.04.2006 do 30.06.2006	II kwartały (rok poprzedni) okres od 01.01.2006 do 30.06.2006
	A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej - metoda pośrednia			

I. Zysk (strata) netto	-3 174	-3 087	-740	-1 600
II. Korekty razem	-7 045	-5 474	-2 251	-66
1. Zyski (straty) mniejszości	0	0	0	0
2. Udział w (zyskach) stratach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	0	0	0	0
3. Amortyzacja	1 221	2 309	851	1 621
4. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0
5. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-170	-208	66	75
6. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-890	-15	-2	-2
7. Zmiana stanu rezerw	248	-335	-112	-21
8. Zmiana stanu zapasów	-9 821	-16 305	-832	-5 790
9. Zmiana stanu należności	-13 570	-1 896	3 315	13 657
10. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	7 017	6 982	-6 086	-11 532
11. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	10 090	5 164	239	1 616
12. Inne korekty	-1 170	-1 170	310	310
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	-10 219	-8 561	-2 991	-1 666
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	0	0	0	0
I. Wpływy	377	531	5	24
1. Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	26	15	0	0
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0	3	3
3. Z aktywów finansowych, w tym:	351	516	2	21
a) w jednostkach powiązanych	0	0	0	0
- zbycie aktywów finansowych	0	0	0	0
- dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0	0
- spłata udzielonych pożyczek	0	0	0	0
- odsetki	0	0	0	0
- inne wpływy z aktywów finansowych	0	0	0	0
b) w pozostałych jednostkach	351	516	2	21
- zbycie aktywów finansowych	0	0	0	0
- dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0	0
- spłata udzielonych pożyczek	0	0	0	0
- odsetki	351	516	2	21
- inne wpływy z aktywów finansowych	0	0	0	0
4. Inne wpływy inwestycyjne	0	0	0	0
II. Wydatki	2 639	4 717	935	1 913
1. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	2 639	4 717	935	1 913
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0	0	0
3. Na aktywa finansowe, w tym:	0	0	0	0
a) w jednostkach powiązanych	0	0	0	0
- nabycie aktywów finansowych	0	0	0	0
- udzielone pożyczki krótkoterminowe	0	0	0	0
b) w pozostałych jednostkach	0	0	0	0
- nabycie aktywów finansowych	0	0	0	0
- udzielone pożyczki	0	0	0	0
4. Inne wydatki inwestycyjne	0	0	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-2 262	-4 186	-930	-1 889
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	0	0	0	0
I. Wpływy	56 946	62 728	9 200	12 675
1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0	0	0
2. Kredyty i pożyczki	21 100	26 864	9 200	12 675

3. Emisja akcji	35 835	35 835	0	0
4. Inne wpływy finansowe	11	29	0	0
II. Wydatki	17 589	21 927	3 353	8 707
1. Nabycie akcji (udziałów) własnych	0	0	0	0
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0	0	0
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0	0	0
4. Spłaty kredytów i pożyczek	17 301	21 492	3 286	8 611
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0	0	0
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0	0	0
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	-59	4	0	0
8. Odsetki	347	431	67	96
9. Inne wydatki finansowe	0	0	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	39 357	40 801	5 847	3 968
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	26 876	28 054	1 926	413
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	26 876	28 054	1 926	413
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-591	-1 237	263	-159
F. Środki pieniężne na początek okresu	13 219	12 041	1 531	3 044
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D)	40 095	40 095	3 457	3 457

**Skonsolidowane zestawienie zmian
w Kapitale Własnym**

1 styczeń 2006	Kapitał akcyjny	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Pozostałe kapitały rezerwowe	Zysk (strata) z lat ubiegłych i roku bieżącego	Kapitał własny bez udziałów mniejszości
Stan na początek okresu	32 335	18 345	7 152	1 000	-11 264	47 568
Zmiany zasad rachunkowości	0	0	0	0	0	0
Korekty błędów podstawowych	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia po zmianach	0	0	0	0	0	0
Przejsie na MSR	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia wg MSR	32 335	18 345	7 152	1 000	-11 264	47 568
Zwiększenia(+)/zmniejszenia (-) podatek odroczone od zbycia środków trwałych	0	0	0	0	0	0
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z podziału zysku	0	-10 363	0	0	0	-10 363
Przeniesienie z Funduszu Wspierania Zakupu Akcji	0	0	0	0	0	0
Zysk (strata) netto	0	0	0	0	8 763	8 763
Korekty konsolidacyjne	0	0	0	0	0	0
Poszerzenie grupy kapitałowej	0	0	0	0	0	0
Aktualizacja aktywów finansowych			27			27
Pozostałe zwiększenia(+)/zmniejszenia(-)	0	0	0	0	0	0
30 czerwiec 2006	32 335	7 982	7 179	1 000	-2 501	45 995

1 styczeń 2007	Kapitał akcyjny	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Pozostałe kapitały rezerwowe	Zysk (strata) z lat ubiegłych i roku bieżącego	Kapitał własny bez udziałów mniejszości
Stan na początek okresu	32 335	7 982	10 109	1 000	-12 352	39 074
Zmiany zasad rachunkowości	0	0	0	0	0	0
Korekty błędów podstawowych	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia po zmianach	0	0	0	0	0	0
Przejsie na MSR	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia wg MSR	32 335	7 982	10 109	1 000	-12 352	39 074
Zwiększenia(+)/zmniejszenia (-) z tytułu podatku odroczonego od wyceny środków trwałych	0	0	-22	0	0	-22
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z podziału zysku ustawowo	0	0	0	0	0	0
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) Rozliczenie straty	0	0	0	0	0	0
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z tyt. emisji akcji	33000					33 000
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z tyt. emisji akcji powyżej wartości nominalnej		2 835				2 835
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z tyt. rozwiązania kapitału rezerwowego na nabycie akcji własnych		1 000				1 000
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z tyt. przeniesienia kapitału rezerwowego na nabycie akcji własnych na kapitał zapasowy				-1000		-1 000
Rozwiązanie odpisu aktualizującego udziały					-48	-48
Rozwiązanie odpisu aktualizującego odsetki od pożyczki					0	0
Zysk (strata) netto	0	0	0	0	-3 087	-3 087
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) Aktualizacja aktywów finansowych		0	919		0	919
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) Aktualizacja rzeczowych aktywów trwałych			116			116
Korekty konsolidacyjne	0	0	0	0	0	0
Wycena aktywów finansowych	0	0	0	0	0	0
Pozostałe zwiększenia(+)/zmniejszenia(-)	0	0	0	0	0	0
30 czerwiec 2007	65 335	11 817	11 122	0	-15 487	72 787

DANE FINANSOWE SPÓŁKI

BILANS (w tys. zł)	stan na 30.06.2007 koniec kwartału 2007	stan na 31.03.2007 koniec kwartału 2007	stan na 30.06.2006 koniec kwartału 2006	stan na 31.03.2006 koniec kwartału 2006
Aktywa				
I. Aktywa trwale długoterminowe	49 854	46 617	42 377	43 081
1. Rzeczowe aktywa trwale	34 121	32 776	29 348	29 262
2. Wartości niematerialne	149	117	61	65
3. Nieruchomości inwestycyjne	10 281	10 281	8 920	8 920
4. Aktywa finansowe	4 174	2 440	2 508	2 484
4a. Inwestycje w jednostkach zależnych	1 921	1 871	1 871	1 920
4b. Inwestycje dostępne do sprzedaży	2 020	387	142	117
4c. Inne aktywa finansowe	97	96	447	447
5d. Udzielone pożyczki	136	86	48	0
5. Należności długoterminowe	63	63	63	63
6. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	833	834	1 328	2 129
7. Rozliczenia międzyokresowe	233	106	149	158
II. Aktywa obrotowe krótkoterminowe	108 632	63 247	54 007	51 858
1. Zapasy	6 409	4 262	7 875	9 158
2. Należności krótkoterminowe	51 005	36 917	32 102	29 295
2a. Należności z tytułu dostaw i usług	40 370	25 257	18 069	18 033
2b. Pozostałe należności	1 155	2 604	2 210	2 014
2c. Należności z tytułu podatku dochodowego	253	0	398	0
2d. Rozliczenia międzyokresowe	9 227	9 056	11 425	9 248
3. Aktywa finansowe obrotowe	12 490	11 549	11 213	11 221
3a. Udzielone pożyczki	11 097	10 793	10 695	10 695
3b. Aktywa finansowe przeznaczone do sprzedaży	0	0	518	526
3c. Walutowe kontrakty terminowe typu forward	1 393	756		
4. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	38 728	10 519	2 817	2 184
III. Aktywa trwale przeznaczone do sprzedaży	0	0	0	0
Aktywa razem	158 486	109 864	96 384	94 939
Pasywa				
I. Kapitał własny	79 349	42 039	46 963	47 525
1. Kapitał akcyjny	65 335	32 335	32 335	32 335
w tym przeszacowanie kapitału z tytułu hiperinflacji	21 335	21 335	21 335	21 335
2. Kapitał zapasowy	11 590	7 755	7 755	18 088
3. Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny aktywów	11 122	10 109	7 179	7 161
4. Pozostałe kapitały rezerwowe	0	1 000	1 000	1 000
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-9 631	-9 631	0	-10 333
6. Zysk (strata) roku bieżącego	933	471	-1 306	-726
II. Zobowiązania długoterminowe	15 948	15 001	13 523	9 992
1. Rezerwy	7 949	7 930	6 877	6 889
1a. Rezerwy na świadczenia pracownicze	4 201	4 201	4 174	4 174
1b. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 748	3 729	2 703	2 715
1c. Pozostałe rezerwy	0	0	0	0
2. Zobowiązania finansowe	7 999	7 071	6 646	3 103
2a. Kredyty bankowe i pożyczki	4 825	4 900	5 125	1 700
2b. Zobowiązania z tytułu leasingu	3 174	2 171	1 521	1 403
III. Zobowiązania krótkoterminowe	63 189	52 824	35 898	37 422
1. Rezerwy	1 150	921	506	606

1a. Rezerwy na świadczenia pracownicze	504	504	506	506
1b. Pozostałe rezerwy	646	417	0	100
2. Zobowiązania finansowe	11 144	4 725	6 676	4 557
2a. Kredyty bankowe i pożyczki	9 186	3 255	5 115	3 174
2b. Zobowiązania z tytułu leasingu	1 958	1 470	1 370	1 383
2c. Walutowe kontrakty typu forward	0	0	191	0
3. Zobowiązania krótkoterminowe	50 895	47 178	28 716	32 259
3a. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	22 632	26 851	14 354	16 623
3b. Pozostałe zobowiązania	12 614	10 959	8 003	7 281
3c. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	0	0	0	111
3d. Rozliczenia międzyokresowe	15 649	9 368	6 359	8 244
III. Zobowiązania związane z aktywami trwałymi przeznaczonymi do sprzedaży	0	0	0	0
Pasywa razem	158 486	109 864	96 384	94 939

POZYCJE POZABILANSOWE (w tys. zł)	stan na 30.06.2007 koniec kwartału 2007	stan na 31.03.2007 koniec kwartału 2007	stan na 30.06.2006 koniec kwartału 2006	stan na 31.03.2006 koniec kwartału 2006
1. Należności warunkowe	24 760	19 809	21 675	5 900
1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)	14 593	11 043	10 945	
- weksli	14 593	11 043	10 945	
1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu)	10 167	8 766	10 730	5 900
- weksli	3 165	2 655	2 578	5 900
- udzielonych gwarancji	7 002	6 111	8 152	
2. Zobowiązania warunkowe	36 286	30 410	22 232	21 693
2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)	0		0	0
- udzielonych gwarancji i poręczeń	0		0	
2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	36 286	30 410	22 232	21 693
- udzielonych gwarancji i poręczeń	16 786	17 530	10 899	8 860
- weksel jako zabezpieczenie przedmiotu kontraktu	19 500	12 880	11 333	12 833
3. Inne (z tytułu)	0	0	1 377	877
- zabezpieczenie wykonania umów leasingu	0		1 377	877
- akredytywa	0	0	0	0
Pozycje pozabilansowe razem	61 046	50 219	45 284	28 470

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT (w tys. zł)	II kwartał (rok bieżący) okres od 01.04.2007 do 30.06.2007	II kwartały (rok bieżący) okres od 01.01.2007 do 30.06.2007	II kwartał (poprzedni) okres od 01.04.2006 do 30.06.2006	II kwartały (poprzedni) okres od 01.01.2006 do 30.06.2006
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	39 113	81 716	33 567	56 874
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	41 821	82 131	29 770	51 840
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	-2 708	-415	3 797	5 034
IV. Inne przychody	4 100	4 634	4 248	4 724
V. Koszty sprzedaży	5	13	86	102
VI. Koszty ogólnego zarządu	2 123	3 989	2 036	3 821
VII. Inne koszty	3 713	4 308	6 396	6 837
VIII. Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-4 449	-4 091	-473	-1 002
IX. Przychody finansowe	5 918	7 139	1 085	1 302
X. Koszty finansowe	462	1 570	692	902
XI. Zysk (strata) brutto (przed opodatkowaniem)	1 007	1 478	-80	-602
XII. Podatek dochodowy	545	545	500	704
XIII. Zysk (strata) netto ze działalności kontynuowanej	462	933	-580	-1 306
XIV. Zysk (strata) na działalności zaniechanej	0	0	0	0

XV. Zysk (strata) netto na działalności kontynuowanej i zaniechanej	462	933	-580	-1 306
Zysk (strata) netto (zanalizowany)		-7 392		796
Liczba akcji zwykłych (w tys. szt.)		11 000		1 100
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		-0,67		0,72
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (w szt.)		8 830		1 100
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		-0,84		0,72

RACHUNEK PRZEPIŹYWÓW PIENIĘŻNYCH (w tys. zł)	II kwartał (rok bieżący) okres od 01.04.2007 do 30.06.2007	II kwartały (rok bieżący) okres od 01.01.2007 do 30.06.2007	II kwartał (poprzedni) okres od 01.04.2006 do 30.06.2006	II kwartały (poprzedni) okres od 01.01.2006 do 30.06.2006
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej - metoda pośrednia				
I. Zysk (strata) netto	462	933	-580	-1 306
II. Korekty razem	-11 211	-9 268	-3 185	2 161
1. Udział w zyskach (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą wartości	0	0	0	0
2. Amortyzacja	1 171	2 230	847	1 614
3. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0
4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-218	-179	66	75
5. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-766	11	-2	-2
6. Zmiana stanu rezerw	248	-335	-112	-21
7. Zmiana stanu zapasów	-2 146	-1 296	1 283	-2 024
8. Zmiana stanu należności	-13 926	-3 202	-631	9 777
9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-250	-6 585	-1 435	-5 055
10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	5 983	1 409	-3 251	-2 253
11. Inne korekty	-1 307	-1 321	50	50
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	-10 749	-8 335	-3 765	855
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	0	0	0	0
I. Wpływy	425	516	5	24
1. Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-46	0	3	3
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0	0	0
3. Z aktywów finansowych, w tym:	471	516	2	21
a) w jednostkach powiązanych	0	0	0	0
- zbycie aktywów finansowych	0	0	0	0
- dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0	0
- spłata udzielonych pożyczek	0	0	0	0
- odsetki	0	0	0	0
b) w pozostałych jednostkach	471	516	2	21
- zbycie aktywów finansowych			-19	
- dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0	0
- spłata udzielonych pożyczek	0	0	0	0
- odsetki	471	516	21	21
4. Inne wpływy inwestycyjne	0	0	0	0
II. Wydatki	2 906	5 056	906	5 344
1. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	2 551	4 603	858	1 836
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0	0	0
3. Na aktywa finansowe, w tym:	355	453	48	3 508
a) w jednostkach powiązanych	355	453	48	3 508
- nabycie aktywów finansowych	0	0	0	0
- udzielone pożyczki	355	453	48	3 508
b) w pozostałych jednostkach	0	0	0	0

- nabycie aktywów finansowych	0	0	0	0
- udzielone pożyczki	0	0	0	0
4. Inne wydatki inwestycyjne	0	0	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-2 481	-4 540	-901	-5 320
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	0	0	0	0
I. Wpływy	44 155	48 707	9 200	12 675
1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	35 836	35 836	0	0
2. Kredyty i pożyczki	8 319	12 871	9 200	12 675
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0	0	0
4. Inne wpływy finansowe	0	0	0	0
II. Wydatki	2 716	6 990	3 353	8 707
1. Nabycie akcji (udziałów) własnych	0	0	0	0
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0	0	0
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0	0	0
4. Spłaty kredytów i pożyczek	2 463	6 653	3 286	8 611
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0	0	0
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0	0	0
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0	0	0	0
8. Odsetki	253	337	67	96
9. Inne wydatki finansowe	0	0	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	41 439	41 717	5 847	3 968
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	28 209	28 842	1 181	-497
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	28 209	28 842	1 181	-497
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-340	-1 237	263	-159
F. Środki pieniężne na początek okresu	10 519	9 886	1 270	2 948
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D)	38 728	38 728	2 451	2 451

Zestawienie zmian w Kapitale Własnym

1 styczeń 2006	Kapitał akcyjny	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Pozostałe kapitały rezerwowe	Zysk (strata) z lat ubiegłych i roku bieżącego	Kapitał własny
Stan na początek okresu	32 335	18 088	7 152	1 000	-10 333	48 242
Zmiany zasad rachunkowości	0	0	0	0	0	0
Korekty błędów podstawowych	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia po zmianach	0	0	0	0	0	0
Przejsie na MSR	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia wg MSR	32 335	18 088	7 152	1 000	-10 333	48 242
Zwiększenia(+)/zmniejszenia (-) z likwidacji i zbycia środków trwałych	0	0	0	0	0	0
Zwiększenia(+)/zmniejszenia (-) z aktualizacji środków trwałych			0			0
Zwiększenia(+)/zmniejszenia (-) - podatek odroczone od aktualizacji środków trwałych		0	0		0	0
Aktualizacja aktywów finansowych		0			0	0
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z podziału zysku	0	-10 333	0	0	10 333	-10 333
Dywidenda	0	0	0	0	0	0
Zysk (strata) netto	0	0	0	0	-1 306	9 027
Wycena aktywów finansowych	0	0	27	0	0	27
Pozostałe zwiększenia(+)/zmniejszenia(-)	0	0	0	0	0	0
30.06.2006	32 335	7 755	7 179	1 000	-1 306	46 963
1 styczeń 2007	Kapitał akcyjny	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Pozostałe kapitały rezerwowe	Zysk (strata) z lat ubiegłych i roku bieżącego	Kapitał własny
Stan na początek okresu	32 335	7 755	10 109	1 000	-9 631	41 568
Zmiany zasad rachunkowości	0	0	0	0	0	0
Korekty błędów podstawowych	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia po zmianach	0	0	0	0	0	0
Przejsie na MSR	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia wg MSR	32 335	7 755	10 109	1 000	-9 631	41 568
Zwiększenia(+)/zmniejszenia (-) z likwidacji i zbycia środków trwałych	0	0	0	0	0	0
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z podziału zysku	0	0	0	0	0	0
Zwiększenia(+)/zmniejszenia (-) wycena środków trwałych			94			
Emisja akcji	33000					
Emisja akcji powyżej wartości nominalnej		2835				2 835
Przeniesienie z Funduszu Rezerwowego na zakup akcji		1000		-1000		
Dywidenda	0	0	0	0		0
Przeniesienie z Funduszu Wspierania Zakupu Akcji		0				
Wycena aktywów finansowych			919			
Zysk (strata) netto	0	0	0	0	933	933
Korekty błędów podstawowych	0	0	0	0	0	0
Pozostałe zwiększenia(+)/zmniejszenia(-)	0	0	0	0	0	0
30.06.2007	65 335	11 590	11 122	0	-8 698	79 349

DODATKOWE INFORMACJE

1. Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu raportu

Szczegółowe informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu za II kwartał 2007 r. zostały zawarte w raportach rocznym jednostkowym i skonsolidowanym za rok 2006, opublikowanych w dniu 12 czerwca 2007 r.

2. Opis istotnych zmian zasad rachunkowości w stosunku do stosowanych w poprzednim roku obrotowym

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły zmiany zasad rachunkowości w stosunku do zasad rachunkowości stosowanych w poprzednim roku obrotowym.

3. Opis istotnych dokonań i niepowodzeń spółki i grupy kapitałowej w okresie sprawozdawczym

Sprzedaż

Skonsolidowane przychody ze sprzedaży netto produktów, towarów i materiałów wyniosły w II kwartale 2007 roku 33.990 tys. zł i były wyższe o ponad 7% od przychodów porównywalnego okresu roku poprzedniego.

Przychody podmiotu dominującego w grupie ze sprzedaży netto produktów, towarów i materiałów wyniosły w II kwartale br. 39.113 tys. zł, co stanowi wzrost o prawie 17% w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wzrost przychodów wynika głównie z realizacji w II kwartale br. dużych projektów w branży energetycznej (wzrost o 787% w stosunku do II kwartału ubr.) oraz wzrostu sprzedaży w ramach generalnego wykonawstwa (wzrost o 62% w stosunku analogicznego okresu ubr.) i produkcji przemysłowej (wzrost o prawie 34% w stosunku do II kwartału ubr.).

Różnica pomiędzy przychodami skonsolidowanymi a jednostkowymi wynika z wyłączeń konsolidacyjnych.

Wynik z działalności operacyjnej

Grupa Kapitałowa Energomontażu-Południe S.A. odnotowała w II kwartale br. z działalności operacyjnej ujemny wynik w kwocie 4.012 tys. zł, na który dominujący wpływ miała działalność operacyjna podmiotu dominującego.

Podmiot dominujący w grupie kapitałowej odnotował w II kwartale 2007 roku ujemny wynik z działalności operacyjnej w kwocie 4.449 tys. zł, głównie w wyniku poniesienia wyższych niż planowane kosztów robocizny.

Podstawowym zasobem Spółki jest kadra techniczna i wysokokwalifikowani pracownicy produkcyjni (spawacze, monterzy). Rosnąca presja płacowa, przy

jednoczesnej małej podaży pracowników o specjalistycznych kwalifikacjach, spowodowanej m.in. otwarciem rynków zagranicznych to główne przyczyny konieczności wzrostu wynagrodzeń. Należy zaznaczyć, iż w I półroczu roku poprzedniego średnia płaca w spółce stanowiła ok. 70 % średniej płacy w sektorze przedsiębiorstw (bez zysku). Wdrażany od II półrocza ubiegłego roku program systemowej oceny i wynagradzania pracowników przewidywał wzrost wynagrodzeń do poziomu bliskiego średniej krajowej. Niedobór pracowników o wysokich kwalifikacjach na rynku, a także waga i znaczenie utrzymania posiadanych zasobów dla wzrostu spółki stanowiły podstawowe przyczyny większego od zakładanego poziomu kosztów płac. Pozwoliło to jednak na realizację wcześniej podjętych zobowiązań kontraktowych, a co najważniejsze stanowi gwarancję rozwoju w następnych okresach.

Kontrakty o znacznej wartości, zawarte w cenach stałych z lat 2005 – 2006 są renegegowane. Podjęte przez Zarząd działania w tym zakresie zmierzają do pokrycia wzrostu kosztów jw., co powinno wpłynąć pozytywnie na rentowność zysku na sprzedaży II półrocza 2007 r.

Wynik netto

Emitent udzielił spółce zależnej Wica-Invest sp. z o.o. pożyczki, od których wartość naliczonych odsetek stanowi łącznie kwotę 4 mln zł. Kierując się zasadą ostrożności wyceny na odsetki sukcesywnie był tworzony odpis aktualizujący na pełną wysokość odsetek.

W wyniku połączenia zostaną wygaszone wzajemne należności i zobowiązania, w tym należności z tytułu pożyczek i odsetek istniejących pomiędzy w/w podmiotami. Zatem odpis aktualizujący wartość naliczonych odsetek staje się bezzasadny. W jednostkowym sprawozdaniu finansowym odpis ten zwiększa przychody finansowe, tym samym wpływa dodatnio na wynik netto. Natomiast w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym pozycja ta jest odwrotnie korygowana i wpływa na zmniejszenie przychodów finansowych oraz ujemnie wpływa na skonsolidowany wynik netto grupy. Przeprowadzona operacja księgowa wynikała z podstawowych zasad ostrożności wyceny. Nie ma ona wpływu na przepływy gotówkowe grupy. Powyższa operacja sprawiła, że wynik grupy kapitałowej odnotowany w II kwartale br. obniżył się przyjmując wartość ujemną -3.174 tys. zł. Zaznaczyć należy przy tym, że podmiot zależny Wica-Invest sp. z o.o. odnotował w okresie II kwartału 2007 r. zysk netto w kwocie 703 tys. zł.

Po inkorporacji w sprawozdaniu skonsolidowanym zostanie dokonana korekta w związku z przejęciem aktywów spółki zależnej, co będzie skutkowało podwyższeniem wyniku skonsolidowanego o 4 mln zł.

Energomontaż-Południe S.A. odnotował w II kwartale br. zysk netto w kwocie 462 tys. zł. W analogicznym okresie roku poprzedniego spółka poniosła stratę netto w kwocie 580 tys. zł.

W zakresie wydarzeń korporacyjnych Energomontażu-Południe S.A., w okresie II kwartału 2007 r. miały miejsce następujące zdarzenia:

- RB 16/2007 – spółka informuje, że łączna wartość umów zawartych w ciągu ostatnich 5 miesięcy ze Spółką Energetyczną „Jastrzębie” spełniła przyjmowane przez emitenta kryterium znaczącej umowy i wyniosła 4,6 mln zł
- RB 17/2007 – Komisja Nadzoru Finansowego zatwierdziła w dniu 30 kwietnia br. prospekt emisyjny akcji serii C emitenta
- RB 22/2007 – emitent informuje o zawarciu z Fabryką Elektrofiltrów „Elwo” S.A. kontraktu na wykonanie elementów elektrofiltrów – wartość kontraktu 5,6 mln zł
- RB 23/2007 – publikacja prognozy wyników Grupy Kapitałowej Energomontaż Południe S.A.
- RB 24/2007 – rozpoczęcie pierwszego z trzech etapów inwestycji budowlanej pn. „Osiedle Książęce” w Katowicach-Ligocie.
- RB 27/2007 – dojście do skutku emisji akcji serii C i przydział 33.000.000 nowych akcji
- RB 35/2007 – wybór audytora, którym została Kancelaria Grupa Gumułka – Audyt sp. z o.o. z Katowic
- RB 37/2007 – spółka informuje o zamiarze połączenia z podmiotem zależnym Wica-Invest sp. z o.o. poprzez inkorporację jednostki zależnej

W dniu 28 czerwca 2007 roku odbyło się walne zgromadzenie akcjonariuszy Energomontażu Południe S.A., które:

- zatwierdziło sprawozdania Zarządu z działalności oraz sprawozdania finansowe Spółki i Grupy Kapitałowej Energomontaż Południe S.A. za 2006 r.
- postanowiło pokryć stratę netto za 2006 rok z zysków Spółki wypracowanych w przyszłych latach
- powzięło uchwały w sprawie udzielenia członkom Zarządu i Rady Nadzorczej absolutorium z wykonania obowiązków w 2006 r.
- zatwierdziło sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za 2006 r.
- ustaliło 7 osobowy skład Rady Nadzorczej obecnej kadencji i powołało Radę Nadzorczą na okres wspólnej 5 letniej kadencji w niezmienionym w stosunku do dotychczasowego składzie osobowym
- powzięło uchwały w sprawie zmian w Statucie Spółki i upoważnienia Rady Nadzorczej do ustalenia jednolitego tekstu zmienionego Statutu Spółki
- powzięło uchwałę w sprawie wniesienia przez Energomontaż-Południe S.A. aportu w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa do Centrum Kapitałowego Modus sp. z o.o.
- powzięło uchwały w sprawie likwidacji kapitału rezerwowego z przeznaczeniem na nabycie akcji własnych oraz co się z tym wiąże w sprawie uchylenia uchwały nr 23 Walnego Zgromadzenia z dnia 12.06.2003 r.

4. Opis czynników i zdarzeń mających istotny wpływ na wynik finansowy w II kwartale 2007 r.

W związku z planowaną inkorporacją podmiotu zależnego Wica-Invest sp. z o.o. emitent w miesiącu czerwcu 2007 roku zdecydował o rozwiązaniu odpisu aktualizującego należność powstałą z tytułu naliczonych na rzecz Wica-Invest sp. z o.o. odsetek od pożyczek udzielonych temu podmiotowi zależnemu. Odpis został rozwiązany na kwotę 4.074 tys. zł.

W związku z poprawiającą się sytuacją finansową spółki Centrozap S.A. , zainteresowaniem zakupem akcji tego podmiotu oraz prawdopodobnym powrotem Centrozap S.A. do notowań na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. emitent zdecydował o częściowym rozwiązaniu odpisu aktualizującego akcje Centrozap S.A. Odpis został rozwiązany na kwotę 715 tys. zł.

5. Objaśnienia dotyczące sezonowości i cykliczności działalności Grupy Kapitałowej Energomontażu-Południe S.A.

Rynek usług budowlano-montażowych charakteryzuje się sezonowością, która jest powodowana w dużej mierze warunkami atmosferycznymi. Zdecydowaną większość sprzedaży grupa kapitałowa generuje corocznie w drugim i trzecim kwartale (z przewagą III kwartału). Sezonowość potęgowana jest cyklem pracy sektora energetycznego – głównego odbiorcy usług podmiotu dominującego. Remonty i modernizacje urządzeń energetycznych odbywają się głównie w okresie letnim, ponieważ sezon zimowy jest okresem ich pracy. W celu ograniczenia zjawiska sezonowości podmiot dominujący dywersyfikuje działalność poprzez zwiększanie aktywności w innych branżach niż energetyka, świadczenie usług w zakresie generalnego wykonawstwa oraz pozyskiwanie zamówień dla działalności produkcyjnej.

6. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W prezentowanym okresie sprawozdawczym nie miały miejsca operacje emisji, wykupu i spłaty dłużnych papierów wartościowych. Emitent przeprowadził natomiast proces emisji 33.000.000 akcji zwykłych na okaziciela serii C zaoferowanych dotychczasowym akcjonariuszom w drodze realizacji przysługującego im prawa poboru. Zarząd Energomontażu-Południe S.A. w dniu 30 maja br. dokonał przydziału w/w akcji serii C. Wszystkie akcje zostały należycie subskrybowane i opłacone. Z uwagi na duży popyt zapisy dodatkowe zostały zredukowane – stopa redukcji wyniosła prawie 99,9%. Spółka pozyskała z emisji akcji 36,3 mln zł, które zostaną rozdysponowane zgodnie z celami emisji określonymi w prospekcie emisyjnym. W dniu 4 lipca br. emitent złożył do Sądu Rejonowego w Katowicach wniosek o rejestrację podwyższenia kapitału zakładowego w związku z emisją akcji serii C.

7. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy

W okresie II kwartału 2007 roku nie wypłacono ani nie zadeklarowano wypłaty dywidendy.

8. Wskazanie zdarzeń po dniu bilansowym, nieuwjętych w sprawozdaniu finansowym, mogących mieć znaczący wpływ na przyszłe wyniki spółki lub Grupy Kapitałowej Energomontaż-Południe S.A.

Pod koniec lipca br. emitent podpisał przedwstępną umowę zakupu gruntu o powierzchni 0,79 ha zlokalizowanego w Katowicach Piotrowicach. Transakcja zakupu tego terenu ma związek z inwestycją deweloperską – budową „Osiedla Nad Potokiem”. Jest to nowy projekt o atrakcyjnej lokalizacji, w niedużej odległości od mającego powstać w Katowicach Ligocie „Osiedla Książęcego”. Przedmiotem inwestycji będzie budowa 9 budynków trzykondygnacyjnych (50 lokali mieszkalnych) wraz z 56 miejscami postojowymi, o łącznej powierzchni użytkowej 4.400 m². Szacunkowa wartość inwestycji wyniesie 25-26 mln zł. Inwestycja rozpocznie się w IV kwartale br. a zakończy w I kwartale 2009 roku. Projekt będzie realizowany za pośrednictwem spółki zależnej zgodnie z dotychczas stosowanym przez emitenta modelem biznesowym.

Wspólna oferta Energomontażu Południe S.A. i Centralnego Biura Konstrukcji Kotłów S.A. została wybrana do wykonania modernizacji kotła parowego w Energetyce Dwory Sp. z o.o. Wartość tego zadania inwestycyjnego jest znacząca i wynosi prawie 36 mln zł brutto.

Energomontaż-Południe S.A. zmodernizuje również instalację odsiarczania spalin w Elektrowni Łaziska. Jest to kolejny wygrany duży przetarg. Jego wartość wynosi prawie 8 mln zł netto. Realizacja tej umowy wpłynie na wyniki czwartego kwartału br.

9. Odpisy aktualizujące wartość składników aktywów oraz rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Odpisy aktualizujące wartość aktywów jednostki dominującej

	Długoterminowe aktywa finansowe	Zapasy	Należności	Aktywa z tytułu podatku dochodowego	Wycena kontraktów	Odpisy aktualizujące wycenione odsetki od pożyczek	Razem
01-sty-07	2 733	200	19 301	834	5 700	3 716	32 484
Zwiększenia	0	0	1 782	0	15 205	10	16 997
Zmniejszenia	764	0	2 600	1	16 647	3 714	23 726
30-cze-07	1 969	200	18 483	833	4 258	12	25 755

Zmiana stanu rezerw wykazanych w bilansie jednostki dominującej

	Rezerwa na nagrody jubileuszowe, odprawy emerytalne i rentowe	Rezerwa na urlopy	Rezerwa na przyszłe koszty	Wycena kontraktów	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	Rezerwa na naprawy gwarancyjne	Rezerwa na zobowiązania	Odpis aktualizujący rzeczowe aktywa trwałe	Pozostałe rezerwy	Razem
01-sty-07	4 705	427	374	7 697	3 729	300	1 745	1 935	649	21 561
Zwiększenia	0	0	14	12 529	22	0	1 368	0	93	14 026
Zmniejszenia	0	0	228	9 054	2	0	0	0	266	9 550
30-cze-07	4 705	427	160	11 172	3 749	300	3 113	1 935	476	26 037

10. Informacja dotycząca przychodów i wyników przypadająca na poszczególne segmenty branżowe Grupy Kapitałowej Energomontaż-Południe S.A.

Segmentacja na 30.06.2007

Opis pozycji	Razem	Segment Produkcja	Segment Budownictwo	Segment Handel	Segment Działalność Pomocnicza
Przychody netto ze sprzedaży produktów i materiałów	69 414	7 269	53 501	5 616	3 028
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów segmentu	70 249	8 140	54 470	5 447	2 192
Zysk/strata brutto ze sprzedaży	-835	-871	-969	169	836
Koszty zarządu	4 424				
Koszty sprzedaży	13				
Zysk/strata netto na sprzedaży	-5 272	-871	-969	169	836
Inne przychody	5 654	469	4 159	14	1 012
Inne koszty	4 435	259	3 311	31	834
Zysk/strata na działalności operacyjnej	-4 053	-661	-121	152	1 014
Przychody finansowe	3 085	-3 693	-320	27	7 071
Koszty finansowe	1 574	75	815	-76	760
Wynik finansowy brutto	-2 542	-4 429	-1 256	255	7 325
Podatek dochodowy nie przypisany segmentom	545				
Wynik finansowy netto	-3 087				

Segmentacja na 30.06.2006

Opis pozycji	Razem	Segment Produkcja	Segment Budownictwo	Segment Handel	Segment Działalność Pomocnicza
Przychody netto ze sprzedaży produktów i materiałów	54 982	7 044	40 058	5 568	2 312
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów segmentu	50 059	6 967	35 811	5 449	1 832
Zysk/strata brutto ze sprzedaży	4 923	77	4 247	119	480
Koszty zarządu	3 968				
Koszty sprzedaży	102				
Zysk/strata netto na sprzedaży	853	77	4 247	119	480
Inne przychody	4 634	779	2 558	194	1 103
Inne koszty	6 841	1 348	4 285	187	1 021
Zysk/strata na działalności operacyjnej	-1 354	-492	2 520	126	562
Przychody finansowe	1 000	122	416	-37	499
Koszty finansowe	542	50	84	13	395
Wynik finansowy brutto	-896	-420	2 852	76	666
Podatek dochodowy nie przypisany segmentom	704				
Wynik finansowy netto	-1 600				

11. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych

W stosunku do stanu na koniec roku 2006 zobowiązania warunkowe emitenta zmniejszyły się o 10.258 tys. zł. Zobowiązania warunkowe Grupy Kapitałowej Energomontaż-Południe S.A. w stosunku do stanu na koniec roku 2006 zmniejszyły się o taką samą wartość.

Podpisy osób reprezentujących Spółkę:

Prezes Zarządu

Członek Zarządu

