



ENERGMONTAŻ-POŁUDNIE S.A.

40-951 KATOWICE ul. Mickiewicza 15

Telefon : 032/200 82 40; Fax: 258 65 22

SKONSOLIDOWANY RAPORT FINANSOWY

GRUPY KAPITAŁOWEJ

ENERGMONTAŻ-POŁUDNIE S.A.

za III kwartał 2007 r.

SPIS TREŚCI

INFORMACJE WSTĘPNE DO RAPORTU KWARTALNEGO _____	4
1. INFORMACJE WSTĘPNE _____	4
2. WYBRANE DANE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ _____	4
3. ORGANIZACJA GRUPY KAPITAŁOWEJ ENERGOMONTAŻ-POŁUDNIE S.A. ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI _____	5
4. WSKAZANIE SKUTKÓW ZMIAN W STRUKTURZE GRUPY KAPITAŁOWEJ _____	6
5. STANOWISKO ZARZĄDU ENERGOMONTAŻU-POŁUDNIE S.A. ODNOŚNIE WCZEŚNIEJ PUBLIKOWANYCH PROGNOZ _____	7
6. STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA NA DZIEŃ PRZEKAZANIA RAPORTU KWARTALNEGO ____	8
7. ZESTAWIENIE STANU POSIADANIA PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH ENERGOMONTAŻU- POŁUDNIE S.A. PRZEZ OSOBY ZARZĄDZAJĄCE I NADZORUJĄCE _____	10
8. WSKAZANIE POSTĘPOWAŃ TOCZĄCYCH SIĘ PRZED SĄDEM, ORGANEM WŁAŚCIWYM DLA POSTĘPOWANIA ARBITRAŻOWEGO LUB ORGANEM ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ. ____	10
9. INFORMACJE O ZAWARCIU PRZEZ ENERGOMONTAŻ-POŁUDNIE S.A. LUB JEDNOSTKĘ PRZEZ NIEGO ZALEŻNĄ JEDNEJ LUB WIELU TRANSAKCJI Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI, JEŻELI ŁĄCZNA ICH WARTOŚĆ OD POCZĄTKU ROKU OBROTOWEGO PRZEKRACZA RÓWNOWARTOŚĆ KWOTY 500.000 € – JEŻELI NIE SĄ ONE TRANSAKCJAMI TYPOWYMI I RUTYNOWYMI. _____	10
10. INFORMACJE O UDZIELENIU PRZEZ ENERGOMONTAŻ-POŁUDNIE S.A. ORAZ JEDNOSTKI ZALEŻNE OD EMITENTA PORĘCZEŃ KREDYTU LUB POŻYCZKI LUB UDZIELENIU GWARANCJI, KTÓRYCH WARTOŚĆ PRZEKRACZA 10% KAPITAŁÓW WŁASNYCH EMITENTA. _	11
11. CZYNNIKI, KTÓRE W OCENIE EMITENTA BĘDĄ MIAŁY WPŁYW WYNIKI NA OSIĄGNIĘTE PRZEZ GRUPĘ KAPITAŁOWĄ W PERSPEKTYWIE CO NAJMNIEJ KOLEJNEGO KWARTAŁU ____	11
DANE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ _____	11
DANE FINANSOWE SPÓŁKI _____	18
DODATKOWE INFORMACJE _____	24
1. ZASADY RACHUNKOWOŚCI PRZYJĘTE PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU _____	24
2. OPIS ISTOTNYCH ZMIAN ZASAD RACHUNKOWOŚCI W STOSUNKU DO STOSOWANYCH W POPRZEDNIM ROKU OBROTOWYM _____	24
3. OPIS ISTOTNYCH DOKONAŃ I NIEPOWODZEŃ SPÓŁKI I GRUPY KAPITAŁOWEJ W OKRESIE SPRAWOZDAWCZYM _____	24
4. OPIS CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ MAJĄCYCH ISTOTNY WPŁYW NA WYNIK FINANSOWY W III KWARTALE 2007 R. _____	26
5. OBJAŚNIENIA DOTYCZĄCE SEZONOWOŚCI I CYKLICZNOŚCI DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ ENERGOMONTAŻU-POŁUDNIE S.A. _____	26
6. INFORMACJA DOTYCZĄCA EMISJI, WYKUPU I SPŁATY DŁUŻNYCH I KAPITAŁOWYCH PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH _____	26
7. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYPŁACONEJ (LUB ZADEKLAROWANEJ) DYWIDENDY _____	27

8. WSKAZANIE ZDARZEŃ PO DNIU BILANSOWYM, NIEUJĘTYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM, MOGĄCYCH MIEĆ ZNACZĄCY WPŁYW NA PRZYSZŁE WYNIKI SPÓŁKI LUB GRUPY KAPITAŁOWEJ ENERGOMONTAŻ-POŁUDNIE S.A. _____ 27
9. ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ SKŁADNIKÓW AKTYWÓW ORAZ REZERWY I AKTYWA Z TYTUŁU ODROZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO _____ 27
10. INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZYCHODÓW I WYNIKÓW PRZYPADAJĄCA NA POSZCZEGÓLNE SEGMENTY BRANŻOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ ENERGOMONTAŻ-POŁUDNIE S.A. 29
11. INFORMACJA DOTYCZĄCA ZMIAN ZOBOWIĄZAŃ WARUNKOWYCH _____ 30

INFORMACJE WSTĘPNE DO RAPORTU KWARTALNEGO

1. Informacje wstępne

Skonsolidowany raport za III kwartał 2007 roku został sporządzony zgodnie z § 91 ust. 1-9 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. (Dz. U. Nr 209, poz. 1744) i obejmuje dane finansowe spółki Energomontaż – Południe S.A. oraz podmiotów zależnych. Niniejszy raport został sporządzony w oparciu o Międzynarodowe Standardy Rachunkowości oraz Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej (MSR). Dane finansowe, jeżeli nie wskazano inaczej, wyrażone są w tysiącach PLN.

Sprawozdanie zostało sporządzone w oparciu o założenie kontynuacji działania przez spółki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej Energomontaż – Południe S.A. w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień sporządzenia niniejszego raportu nie stwierdzono istnienia przesłanek wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności przez grupę kapitałową.

2. Wybrane dane finansowe grupy kapitałowej

WYBRANE DANE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ	w tys. zł		w tys. EUR	
	III kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 30.09.2007	III kwartały narastająco okres od 01.01.2006 do 30.09.2006	III kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 30.09.2007	III kwartały narastająco okres od 01.01.2006 do 30.09.2006
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	108 143	86 116	28 225	21 985
II. Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-5 668	-9 285	-1 479	-2 370
III. Zysk (strata) brutto	-3 996	-8 772	-1 043	-2 239
IV. Zysk (strata) netto	-4 711	-9 585	-1 230	-2 447
V. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-7 068	6 485	-1 845	1 656
VI. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-4 994	-2 064	-1 303	-527
VII. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	48 922	4 330	12 769	1 105
VIII. Przepływy pieniężne netto, razem	36 860	8 751	9 621	2 234
IX. Aktywa razem	208 654	115 082	55 236	28 890
X. Zobowiązania długoterminowe	31 241	16 498	8 270	4 142
XI. Zobowiązania krótkoterminowe	106 320	60 594	28 146	15 211
XII. Kapitał własny	71 093	37 990	18 820	9 537
XIII. Liczba akcji zwykłych (tys. szt.)	44 000	1 100	44 000	1 100
XIV. Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł / EUR)	-0,15	-8,30	-0,04	-2,12
XV. Wartość księgową jednej akcji (w zł / EUR)	1,62	34,54	0,43	8,67

Kursy przyjęte do przeliczenia danych finansowych na EUR :

- dla pozycji bilansowych kurs z dnia 30 września 2007 roku – 3,7775 PLN/EUR (dla danych porównywalnych: 3,9835 PLN/EUR)
- dla pozostałych pozycji zastosowano kurs wyliczony jako średnia z kursów na koniec miesiący objętych sprawozdaniem – 3,8314 PLN/EUR (dla danych porównywalnych: 3,9171 PLN/EUR)

3. Organizacja Grupy Kapitałowej Energomontaż-Południe S.A. ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji

Działalność biznesowa grupy kapitałowej prowadzona jest w trzecim kwartale 2007 roku w ramach podmiotu dominującego – Energomontażu Południe S.A. oraz czterech jednostek zależnych, w których podmiot dominujący posiada 100% udział w kapitale zakładowym :

- Wica-Invest sp. z o.o.
- CK Modus sp. z o.o.
- Modus II sp. z o.o.
- EP Centrum Rekreacji sp. z o.o.

Jednostki te podlegają konsolidacji metodą pełną.

PODMIOT DOMINUJĄCY

Energomontaż Południe S.A.

Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000080906.

Energomontaż Południe S.A. od ponad 50 lat działa na polskim i międzynarodowym rynku budownictwa energetycznego i przemysłowego.

Podstawową działalnością spółki są usługi w zakresie produkcji budowlano-montażowej, generalnego wykonawstwa inwestycji, montażu, modernizacji, remontów urządzeń oraz instalacji energetycznych i przemysłowych.

Głównymi odbiorcami usług i wyrobów emitenta są: energetyka zawodowa i przemysłowa, huty, koksownie, zakłady chemiczne. Spółka rozwija również działalność deweloperską.

JEDNOSTKI ZALEŻNE

Wica-Invest sp. z o.o.

Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000023056.

Przedmiotem działalności spółki jest między innymi wykonywanie robót ogólnobudowlanych związanych ze wznoszeniem budynków, działalność w zakresie projektowania budowlanego, urbanistycznego, technologicznego, kupno i sprzedaż oraz wynajem nieruchomości na własny rachunek i administracja powierzchniami mieszkalnymi. Spółka kończy budowę kompleksu usługowo-mieszkaniowego we Wrocławiu przy ul. Legnickiej 55.

Centrum Kapitałowe-Modus sp. z o.o.

Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000112995.

Podstawową działalnością spółki jest wykonywanie robót ogólnobudowlanych związanych ze wznoszeniem budynków. Obecnie spółka realizuje budowę pierwszego etapu „Osiedla Książęcego” w Katowicach Ligocie.

Modus II sp. z o.o.

Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000289248.

Podstawową działalnością spółki jest zagospodarowanie i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek. Spółka została powołana w celu realizacji inwestycji deweloperskiej pn. „Willa nad potokiem”, zlokalizowanej w Katowicach Piotrowicach.

EP Centrum Rekreacji sp. z o.o.

Spółka jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000134975.

Spółka zajmuje się prowadzeniem działalności turystycznej, hotelarskiej, rekreacyjnej oraz gastronomicznej, głównie w oparciu o ośrodek wypoczynkowy w Mrzeżynie i hotel w Łagiszy.

Emitent posiada również udziały w spółkach nie podlegających konsolidacji, jak:

- Energomontaż-Zachód sp. z o.o. w upadłości (90,30% kapitału zakładowego, łączna wartość nominalna posiadanych udziałów wynosi 470 tys. zł); udziały są objęte w całości odpisem aktualizującym
- Open Wrocław sp. z o.o. (70,00% kapitału zakładowego, łączna wartość nominalna posiadanych udziałów wynosi 105 tys. zł); udziały są objęte w całości odpisem aktualizującym
- EP Centrum Finansowe sp. z o.o. (15,8% kapitału zakładowego, łączna wartość nominalna posiadanych udziałów wynosi 95 tys. zł)
- KAE Namysłów sp. z o.o. (15,2% kapitału zakładowego, łączna wartość nominalna posiadanych udziałów wynosi 350 tys. zł); udziały są objęte w całości odpisem aktualizującym
- WLC Invest sp. z o.o. (6,65% kapitału zakładowego, łączna wartość nominalna posiadanych udziałów wynosi 199,5 tys. zł); udziały są objęte w całości odpisem aktualizującym
- Centrozap S.A. (0,93% kapitału zakładowego, łączna wartość nominalna posiadanych akcji wynosi 1.021 tys. zł); akcje są objęte częściowo odpisem aktualizującym; wartość bilansowa akcji wynosi 919 tys. zł
- Polnord S.A. (0,02% kapitału zakładowego, łączna wartość nominalna posiadanych akcji wynosi 8 tys. zł); wartość bilansowa akcji wynosi 632 tys. zł.

4. Wskazanie skutków zmian w strukturze grupy kapitałowej

W okresie sprawozdawczym nastąpiły istotne zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej Energomontaż-Południe S.A.

Objęcie udziałów w Modus II sp. z o.o.

W dniu 27.09.2007 roku Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji spółki Modus II spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Katowicach. Kapitał zakładowy tej spółki celowej wynosi 50 tys. zł i został pokryty przez podmiot dominujący wkładem pieniężnym. Energomontaż-Południe S.A. objął 100 udziałów o wartości nominalnej 500 zł każdy udział, stanowiących 100% kapitału zakładowego Modus II sp. z o.o. Objęte udziały reprezentują 100% głosów na zgromadzeniu wspólników Modus II sp. z o.o.

Spółka zostanie zasilona w środki finansowe konieczne do realizacji inwestycji deweloperskiej w Katowicach Piotrowicach.

Połączenie Energomontażu-Południe S.A. i Wica-Invest sp. z o.o.

W okresie sprawozdawczym trwał proces rejestracji sądowej połączenia emitenta z podmiotem zależnym Wica-Invest sp. z o.o. Faktyczne połączenie podmiotów zostało zarejestrowane w dniu 01.10.2007.

Połączenie pozwoli zaoszczędzić koszty w postaci kosztów likwidacji działalności spółki celowej. Energomontaż-Południe S.A. przejmie funkcje administracyjne (zarządzanie nieruchomościami) oraz zarządzanie środkami z zaliczek i wpływów ze sprzedaży lokali mieszkalnych we Wrocławiu.

Wniesienie aportu do Centrum Kapitałowego Modus sp. z o.o.

Do końca 2007 roku emitent wniesie do Centrum Kapitałowego Modus sp. z o.o. wkład niepieniężny w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa.

Celem wniesienia aportu jest podwyższenie kapitału spółki zależnej oraz wyposażenie jej w składniki majątkowe niezbędne do realizacji budowy „Osiedla Książęcego” w Katowicach Ligocie. W zamian za aport Energomontaż-Południe S.A. obejmie udziały w spółce celowej.

5. Stanowisko Zarządu Energomontażu-Południe S.A. odnośnie wcześniej publikowanych prognoz

Z dniem 1 września 2007 r. i 1 października 2007 r. nastąpiła zmiana Zarządu Energomontaż – Południe SA. Nowy Zarząd po wstępnej analizie sytuacji i zapoznaniu się ze Spółką podtrzymał wcześniejszą deklarację o opublikowaniu prognoz finansowych na rok 2007. W dniu 26 września 2007 roku takie prognozy zostały opublikowane i dotyczyły zarówno jednostkowych i skonsolidowanych wyników finansowych. Prognozy zakładały osiągnięcie następujących wielkości ekonomicznych :

Skonsolidowane wyniki finansowe :

Przychody ze sprzedaży : 248,5 mln zł

Zysk brutto :	16,4 mln zł
Zysk netto :	12,3 mln zł

Jednostkowe wyniki finansowe :

Przychody ze sprzedaży :	250,2 mln zł
Zysk brutto :	16,8 mln zł
Zysk netto :	12,6 mln zł

Grupa narastająco za okres III kwartałów br. odnotowała następujące wyniki finansowe :

Przychody ze sprzedaży :	108,1 mln zł
Zysk (strata) brutto :	- 4,0 mln zł
Zysk (strata) netto :	- 4,7 mln zł

Spółka narastająco za okres III kwartałów br. odnotowała następujące wyniki finansowe :

Przychody ze sprzedaży :	135,2 mln zł
Zysk brutto :	1,2 mln zł
Zysk netto :	0,5 mln zł

Odnutowane za III kwartały br. skonsolidowane oraz jednostkowe wyniki finansowe nie oddają proporcjonalnie do upływu okresu sprawozdawczego wysokości udziału zakładanego przez jednostkę i grupę zysku rocznego. Wyniki ekonomiczne nie wskazują może w sposób jednoznaczny na osiągnięcie zakładanych prognoz, jednakże Emitent podtrzymuje opublikowaną w dn. 26 września 2007 r. prognozę i zwraca uwagę na następujące kwestie:

- w trzecim kwartale br. Spółka wypracowała zysk brutto ze sprzedaży w wysokości 1.361 tys. zł
- w czwartym kwartale 2007 r. nastąpi rozliczenie części kontraktów długoterminowych, w tym kontraktu dotyczącego modernizacji oczyszczalni ścieków w Koksowni „Przyjaźń” sp. z o.o. oraz kontraktu z firmą Steinmüller Instandsetzung Kraftwerke GmbH dotyczącego przebudowy bloku nr 3 w Elektrowni Bełchatów S.A.
- w IV kwartale 2007 roku zostanie przekazany do użytkowania obiekt Legnicka Park Popowice we Wrocławiu w następstwie czego emitent zaksięguje przychody ze sprzedaży 82% mieszkań w tym obiekcie.

6. Struktura własnościowa na dzień przekazania raportu kwartalnego

Na dzień publikacji niniejszego sprawozdania kapitał zakładowy Energomontażu-Południe S.A. wynosi 44.000.000,00 zł i dzieli się na 44.000.000 akcji zwykłych na okaziciela (7.430.000 akcji serii A, 3.570.000 akcji serii B, 33.000.000 akcji serii C) o wartości nominalnej 1,00 zł każda. Rejestracja podwyższenia kapitału zakładowego nastąpiła w dniu 31 sierpnia 2007 r.

Struktura własnościowa (stan na dzień 14.11.2007)

AKCJONARIUSZ	Ilość akcji / głosów	Udział % w kapitale zakładowym
Renata Gasinowicz	10.576.520	24,04
UBS AG	2.372.333	5,39
Pozostali akcjonariusze :	31.051.147	70,57
Razem :	44.000.000	100,00

Zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji emitenta w okresie od przekazania skonsolidowanego raportu kwartalnego za II kwartał 2007 r. tj. od dnia 14.08.2007 do dnia emisji niniejszego raportu okresowego :

- Wskutek rozliczenia transakcji sprzedaży akcji Energomontaż-Południe S.A. dokonanych w dniach 22 sierpnia 2007 r. i 23 sierpnia 2007 r. zmienił się stan posiadania Pana Macieja Zientary oraz Superkonstelacja Ltd w ogólnej liczbie głosów w Spółce. Przed ww. transakcjami Maciej Zientara posiadał za pośrednictwem Superkonstelacja 551.100 akcji Spółki, stanowiących 5,01% kapitału zakładowego Spółki i uprawniających do 5,01% w ogólnej liczbie głosów w Spółce. W wyniku rozliczenia transakcji Pan Maciej Zientara oraz Superkonstelacja Ltd nie posiada akcji spółki Energomontaż-Południe S.A.
- W dniu 22 sierpnia 2007 roku Pan Mieczysław Halk nabył 550.002 szt. akcji Energomontaż-Południe S.A. Przed dokonaniem transakcji akcjonariusz nie posiadał żadnych akcji emitenta. Po dokonaniu powyższej transakcji akcjonariusz ten posiada 550.002 szt. akcji emitenta, stanowiących 5,01% kapitału zakładowego oraz dających 550.002 głosów na walnym zgromadzeniu, co stanowi 5,01% ogólnej liczby głosów.
- W wyniku rejestracji w dniu 31 sierpnia 2007 roku przez Sąd Rejonowy w Katowicach podwyższenia kapitału zakładowego Energomontaż-Południe S.A. w związku z emisją akcji serii C wzrósł udział posiadanych przez UBS AG akcji Spółki, co spowodowało przekroczenie progu 5% ogólnej liczby głosów w Spółce. Według stanu na koniec dnia 30 sierpnia 2007 r. UBS posiadał 491.333 akcji (serii A i B) Spółki, stanowiących 4,47% kapitału zakładowego oraz dających 491.333 głosów na walnym zgromadzeniu, co stanowiło 4,47% ogólnej liczby głosów. Według stanu na koniec dnia 31 sierpnia 2007 r. UBS posiada 2.372.333 akcji (serii A, B i C) Spółki, stanowiących 5,39% podwyższonego kapitału zakładowego oraz dających 2.372.333 głosów na walnym zgromadzeniu, co stanowi 5,39% ogólnej liczby głosów.
- Udział posiadanych przez Pana Mieczysława Halka akcji spółki Energomontaż-Południe S.A. w ogólnej liczbie wyemitowanych przez Spółkę akcji uległ zmniejszeniu w wyniku rejestracji w dniu 31 sierpnia 2007 roku podwyższenia kapitału zakładowego emitenta o kwotę 33.000.000 zł w związku z emisją akcji zwykłych na okaziciela serii C. Przed zarejestrowaniem emisji Pan Mieczysław Halk posiadał 550.002 szt. akcji na okaziciela serii A Spółki, stanowiących 5,01% kapitału zakładowego oraz dających 550.002 głosów na walnym zgromadzeniu, co stanowiło 5,01% ogólnej liczby głosów. Po zarejestrowaniu emisji Pan Mieczysław Halk posiada 550.002 szt. akcji zwykłych na okaziciela serii A Spółki, stanowiących

1,25% kapitału zakładowego oraz dających 550.002 głosów na walnym zgromadzeniu, co stanowi 1,25% ogólnej liczby głosów.

- PZU Asset Management S.A. powiadomiło, iż w wyniku transakcji sprzedaży na rynku regulowanym 24.500 praw do akcji spółki Energomontaż-Południe S.A. z portfeli Klientów PZU AM S.A., udział w ogólnej liczbie głosów w Spółce, wg stanu na dzień 10 września 2007 r. wynosi 4,96%. W związku z powyższym PZU AM S.A. wg stanu na dzień 10 września 2007 r. zarządzał 2.184.481 PDA spółki Energomontaż-Południe S.A. w portfelach Klientów ogółem i miał prawo do wykonywania 4,96% ogólnej liczby głosów na WZ Spółki oraz 4,96% udziału w kapitale zakładowym, na podstawie Umów o zarządzanie pakietem papierów wartościowych na zlecenie. Dotychczas w zarządzanych przez PZU AM S.A. portfelach inwestycyjnych Klientów ogółem było 2.208.981 PDA spółki Energomontaż-Południe S.A., co dawało prawo do 5,02% głosów na WZ spółki oraz 5,02% udziału w kapitale zakładowym.

7. Zestawienie stanu posiadania papierów wartościowych Energomontażu-Południe S.A. przez osoby zarządzające i nadzorujące

IMIĘ I NAZWISKO	Funkcja	Ilość akcji na dzień 14.11.2007	Łączna ilość akcji i PDA na dzień 14.08.2007
Sławomir Masiuk	Przewodniczący RN	1.200.000	1.200.000
Marek Wesołowski	Członek RN	60.000	60.000
Razem :		1.260.000	1.260.000

Pozostałe osoby nadzorujące oraz osoby zarządzające nie posiadają akcji emitenta. Osoby zarządzające i nadzorujące nie posiadają opcji na akcje emitenta.

8. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.

W okresie sprawozdawczym przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej nie wszczęto postępowań, których jednostkowa lub łączna wartość stanowiłaby co najmniej 10% kapitałów własnych Energomontażu - Południe S.A.

9. Informacje o zawarciu przez Energomontaż-Południe S.A. lub jednostkę przez niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli łączna ich wartość od początku roku obrotowego przekracza równowartość kwoty 500.000 € – jeżeli nie są one transakcjami typowymi i rutynowymi.

W trzecim kwartale 2007 r. pomiędzy Energomontażem-Południe S.A. a spółkami celowymi zostały zawarte umowy pożyczek w łącznej kwocie 3,65 mln zł, z czego spółce Modus II sp. z o.o. emitent pożyczył 2,4 mln zł a spółce Centrum Kapitałowe Modus sp. z

o.o. kwotę 1,25 mln zł. Pożyczki zostały udzielone na warunkach rynkowych i stanowią zasilenie spółek celowych w środki niezbędne do realizacji projektów deweloperskich w Katowicach Piotrowicach i Ligocie.

10. Informacje o udzieleniu przez Energomontaż-Południe S.A. oraz jednostki zależne od emitenta poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji, których wartość przekracza 10% kapitałów własnych emitenta.

Przedmiotowe zdarzenia nie wystąpiły w okresie sprawozdawczym.

11. Czynniki, które w ocenie emitenta będą miały wpływ wyniki na osiągnięte przez grupę kapitałową w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Istotny wpływ na wyniki IV kwartału 2007 roku będą miały następujące czynniki :

- zakończenie części kontraktów długoterminowych, w tym zakładane rozliczenie kontraktu dotyczącego modernizacji oczyszczalni ścieków w Koksowni „Przyjaźń” sp. z o.o.
- rozliczenie kontraktu z niemiecką firmą Steinmüller Instandsetzung Kraftwerke GmbH dotyczącego przebudowy bloku nr 3 w Elektrowni Bełchatów S.A.
- planowane oddanie do użytkowania obiektu Legnicka Park Popowice we Wrocławiu oraz zaksięgowanie sprzedaży 82 % powierzchni mieszkaniowej w tym obiekcie
- wzrost kosztów zatrudnienia oraz dostępność wykwalifikowanych pracowników
- sezonowość sprzedaży

DANE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ

BILANS SKONSOLIDOWANY (w tys. zł)	Stan na 30.09.2007 koniec kwartału 2007	Stan na 30.06.2007 koniec kwartału 2007	Stan na 30.09.2006 koniec kwartału 2006	Stan na 30.06.2006 koniec kwartału 2006
Aktywa				
I. Aktywa trwale długoterminowe	48 525	48 372	40 586	40 850
1. Rzeczowe aktywa trwale	34 485	34 375	29 790	29 512
2. Wartości niematerialne	123	149	61	61
3. Wartość firmy	220	220	220	220
4. Nieruchomości inwestycyjne	10 281	10 281	8 920	8 920
5. Aktywa finansowe	2 321	2 117	239	589
5a. Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych	0	0	0	0
5b. Inwestycje w jednostkach zależnych	0	0	0	0
5c. Inwestycje dostępne do sprzedaży	2 225	2 020	142	142
5d. Inne aktywa finansowe	96	97	97	447
6. Należności długoterminowe	63	71	71	71
7. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	833	833	1 137	1 328
8. Rozliczenia międzyokresowe	199	326	148	149
II. Aktywa obrotowe krótkoterminowe	160 129	135 003	74 496	58 239
1. Zapasy	68 426	47 987	26 165	21 618
2. Należności krótkoterminowe	41 860	45 528	36 535	32 278
2a. Należności z tytułu dostaw i usług	28 515	36 744	24 993	17 866

2b. Pozostałe należności	3 115	2 346	2 463	2 569
2c. Należności z tytułu podatku dochodowego	310	253	398	398
2d. Rozliczenia międzyokresowe	9 920	6 185	8 681	11 445
3. Aktywa finansowe obrotowe	942	1 393	0	518
3a. Udzielone pożyczki	0	0	0	0
3b. Aktywa finansowe przeznaczone do sprzedaży	0	0	0	518
3c. Walutowe kontrakty terminowe typu forward	942	1 393		
4. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	48 901	40 095	11 796	3 825
III. Aktywa trwale przeznaczone do sprzedaży			0	0
Aktywa razem	208 654	183 375	115 082	99 089
Pasywa				
I. Kapitał własny z udziałami mniejszości	71 093	72 786	37 990	45 995
1. Kapitał podstawowy	65 335	65 335	32 335	32 335
- akcyjny	44 000	44 000	11 000	11 000
- w tym przeszacowanie kapitału z tytułu hiperinflacji	21 335	21 335	21 335	21 335
2. Kapitał zapasowy	11 749	11 817	7 982	7 982
3. Kapitał rezerwy z aktualizacji wyceny aktywów	11 122	11 122	7 159	7 179
4. Pozostałe kapitały rezerwowe	0	0	1 000	1 000
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-12 402	-12 402	-901	-901
6. Zysk (strata) roku bieżącego	-4 711	-3 086	-9 585	-1 600
Ia. Kapitał własny bez udziałów mniejszości	71 093	72 786	37 990	45 995
6. Kapitały mniejszości	0	0	0	0
II. Zobowiązania długoterminowe	31 241	18 313	16 498	13 523
1. Rezerwy	7 949	7 949	6 793	6 877
1a. Rezerwy na świadczenia pracownicze	4 201	4 201	4 174	4 174
1b. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 748	3 748	2 619	2 703
1c. Pozostałe rezerwy			0	0
2. Zobowiązania finansowe	23 292	10 364	9 705	6 646
2a. Kredyty bankowe i pożyczki	20 110	7 142	7 886	5 125
2b. Zobowiązania z tytułu leasingu	2 933	3 174	1 819	1 521
2c. Inne	249	48		
III. Zobowiązania krótkoterminowe	106 320	92 276	60 594	39 571
1. Rezerwy	1 598	1 150	506	506
1a. Rezerwy na świadczenia pracownicze	504	504	506	506
1b. Pozostałe rezerwy	1 094	646	0	0
2. Zobowiązania finansowe	6 451	11 144	3 862	6 676
2a. Kredyty bankowe i pożyczki	4 478	9 186	2 457	5 115
2b. Zobowiązania z tytułu leasingu	1 973	1 958	1 405	1 370
2c. Walutowe kontrakty typu forward			0	191
3. Zobowiązania krótkoterminowe	98 271	79 982	56 226	32 389
3a. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	33 345	22 630	19 516	14 404
3b. Pozostałe zobowiązania	49 321	41 608	24 601	7 207
3c. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	0	0	0	0
3d. Rozliczenia międzyokresowe	15 605	15 744	12 109	10 778
IV. Zobowiązania związane z aktywami trwałymi przeznaczonymi do sprzedaży	0	0	0	0
Pasywa razem	208 654	183 375	115 082	99 089

POZYCJE POZABILANSOWE (w tys. zł)	Stan na 30.09.2007 koniec kwartału 2007	Stan na 30.06.2007 koniec kwartału 2007	Stan na 30.09.2006 koniec kwartału 2006	Stan na 30.06.2006 koniec kwartału 2006
1. Należności warunkowe	7 492	10 167	10 821	10 730
1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)	0	0		
- weksli	0	0		
1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu)	7 492	10 167	10 821	10 730
- weksli	2 829	3 165	2 712	2 578
- udzielonych gwarancji	4 663	7 002	8 109	8 152
2. Zobowiązania warunkowe	36 072	36 286	25 513	22 232
2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)	0	0	0	0
- udzielonych gwarancji i poręczeń	0	0	0	0
2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	36 072	36 286	25 513	22 232
- udzielonych gwarancji i poręczeń	21 760	16 786	14 170	10 899
- weksel jako zabezpieczenie przedmiotu kontraktu	14 312	19 500	11 343	11 333
3. Inne (z tytułu)	2 777	2 849	1 575	1 377
- zabezpieczenie wykonania umów leasingu		72	1 575	1 377
- zobowiązania kwestionowane	2 777	2 777	0	0
Pozycje pozabilansowe razem	46 341	49 302	37 909	34 339

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT (w tys. zł)	III kwartał (rok bieżący) okres od 01.07.2007- 30.09.2007	III kwartał (rok bieżący) okres od 01.01.2007- 30.09.2007	III kwartał (rok poprz.) okres od 01.07.2006- 30.09.2006	III kwartał (rok poprz.) okres od 01.01.2006- 30.09.2006
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	38 729	108 143	31 134	86 116
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	37 854	108 103	32 918	82 977
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	875	40	-1 784	3 139
IV. Inne przychody	873	6 527	429	5 063
V. Koszty sprzedaży	6	19	173	275
VI. Koszty ogólnego zarządu	2 741	7 165	2 680	6 648
VII. Inne koszty	616	5 051	3 723	10 564
VIII. Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-1 615	-5 668	-7 931	-9 285
IX. Przychody finansowe	974	4 061	490	1 490
X. Koszty finansowe	814	2 389	435	977
XI. Dochody (straty) z tytułu udziałów w jednostkach stowarzyszonych	0	0	0	0
XII. Zysk (strata) brutto (przed opodatkowaniem)	-1 455	-3 996	-7 876	-8 772
XIII. Podatek dochodowy	170	715	109	813
XIV. Zyski mniejszości	0	0	0	0
XV. Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	-1 625	-4 711	-7 985	-9 585
XVI. Zysk (strata) na działalności zaniechanej	0	0	0	0
XVII. Zysk (strata) netto na działalności kontynuowanej i zaniechanej	-1 625	-4 711	-7 985	-9 585
Przypisany do:				
Właściciele kapitału podmiotu dominującego	-1 625	-4 711	-7 985	-9 585
Udziały mniejszości	0	0	0	0
Zysk (strata) netto (zanualizowany)		-6 577		-9 133
Liczba akcji zwykłych (w tys. szt.)		44 000		1 100
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		-0,15		-8,30

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH (w tys. zł)	III kwartał (rok bieżący) okres od 01.07.2007- 30.09.2007	III kwartały (rok bieżący) okres od 01.01.2007- 30.09.2007	III kwartał (rok poprz.) okres od 01.07.2006- 30.09.2006	III kwartały (rok poprz.) okres od 01.01.2006- 30.09.2006
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej - metoda pośrednia				
I. Zysk (strata) netto	-1 625	-4 711	-7 985	-9 585
II. Korekty razem	3 091	-2 357	15 601	16 070
1. Zyski (straty) mniejszości	0	0	0	0
2. Udział w (zyskach) stratach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	0	0	0	0
3. Amortyzacja	934	3 243	890	2 511
4. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	0	0	0
5. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-649	-857	95	170
6. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-116	-106	-4	-6
7. Zmiana stanu rezerw	449	114	-84	-105
8. Zmiana stanu zapasów	-20 441	-36 745	-4 725	-10 515
9. Zmiana stanu należności	7 412	5 516	-6 715	6 942
10. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	18 403	25 968	12 776	1 779
11. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-3 747	882	13 346	14 962
12. Inne korekty	846	-372	22	332
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	1 466	-7 068	7 616	6 485
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				
I. Wpływy	236	752	532	556
1. Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	220	220	0	0
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0	8	11
3. Z aktywów finansowych, w tym:	16	532	524	545
a) w jednostkach powiązanych	0	0	0	0
- zbycie aktywów finansowych	0	0	0	0
- dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0	0
- spłata udzielonych pożyczek	0	0	0	0
- odsetki	0	0	0	0
- inne wpływy z aktywów finansowych	0	0	0	0
b) w pozostałych jednostkach	16	532	524	545
- zbycie aktywów finansowych	0	0	516	516
- dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0	0
- spłata udzielonych pożyczek	0	0	0	0
- odsetki	16	532	8	29
- inne wpływy z aktywów finansowych	0	0	0	0
4. Inne wpływy inwestycyjne	0	0	0	0
II. Wydatki	1 029	5 746	707	2 620
1. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	1 029	5 746	707	2 620
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0	0	0	0
3. Na aktywa finansowe, w tym:	0	0	0	0
a) w jednostkach powiązanych	0	0	0	0
- nabycie aktywów finansowych	0	0	0	0
- udzielone pożyczki krótkoterminowe	0	0	0	0
b) w pozostałych jednostkach	0	0	0	0
- nabycie aktywów finansowych	0	0	0	0

- udzielone pożyczki	0	0	0	0
4. Inne wydatki inwestycyjne	0	0	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-793	-4 994	-175	-2 064
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
I. Wpływy	11 148	73 876	4 950	17 625
1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0	0	0
2. Kredyty i pożyczki	11 168	38 032	4 950	17 625
3. Emisja akcji	-68	35 767	0	0
4. Inne wpływy finansowe	48	77	0	0
II. Wydatki	3 015	24 954	4 588	13 295
1. Nabycie akcji (udziałów) własnych	0	0	0	0
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0	0	0
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0	0	0
4. Spłaty kredytów i pożyczek	2 954	24 458	4 483	13 094
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0	0	0
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0	0	0
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	9	13	0	0
8. Odsetki	46	477	105	201
9. Inne wydatki finansowe	6	6	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	8 133	48 922	362	4 330
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	8 806	36 860	7 803	8 751
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	8 806	36 860	8 338	8 751
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	1 039	-198	1 057	898
F. Środki pieniężne na początek okresu	40 095	12 041	3 457	3 044
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D)	48 901	48 901	11 795	11 795

SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITAŁE WŁASNYM

1 styczeń 2007	Kapitał akcyjny	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Pozostałe kapitały rezerwowe	Zysk (strata) z lat ubiegłych i roku bieżącego	Kapitał własny bez udziałów mniejszości
Stan na początek okresu	32 335	7 982	10 109	1 000	-12 352	39 074
Zmiany zasad rachunkowości	0	0	0	0	0	0
Korekty błędów podstawowych	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia po zmianach	0	0	0	0	0	0
Przejście na MSR	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia wg MSR	32 335	7 982	10 109	1 000	-12 352	39 074
Zwiększenia(+)/zmniejszenia (-) z tytułu podatku odroczonego od wyceny środków trwałych	0	0	-22	0	0	-22
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z podziału zysku ustawowo	0	0	0	0	0	0
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) Rozliczenie straty	0	0	0	0	0	0
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z tytułu emisji akcji	33000					33 000
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z tytułu emisji akcji powyżej wartości nominalnej		2 767				2 767
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z tytułu rozwiązania kapitału rezerwowego na nabycie akcji własnych		1 000				1 000
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z tytułu przeniesienia kapitału rezerwowego na nabycie akcji własnych na kapitał zapasowy				-1000		-1 000
Rozwiązanie odpisu aktualizującego udziały					-50	-50
Zysk (strata) netto	0	0	0	0	-4 711	-4 711
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) Aktualizacja aktywów finansowych		0	919		0	919
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) Aktualizacja rzeczowych aktywów trwałych			116			116
Korekty konsolidacyjne	0	0	0	0	0	0
Wycena aktywów finansowych	0	0	0	0	0	0
Pozostałe zwiększenia(+)/zmniejszenia(-)	0	0	0	0		0
30 wrzesień 2007	65 335	11 749	11 122	0	-17 113	71 093

1 styczeń 2006	Kapitał akcyjny	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Pozostałe kapitały rezerwowe	Zysk (strata) z lat ubiegłych i roku bieżącego	Kapitał własny bez udziałów mniejszości
Stan na początek okresu	32 335	18 345	7 152	1 000	-11 264	47 568
Zmiany zasad rachunkowości	0	0	0	0	0	0
Korekty błędów podstawowych	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia po zmianach	0	0	0	0	0	0
Przejście na MSR	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia wg MSR	32 335	18 345	7 152	1 000	-11 264	47 568
Zwiększenia(+)/zmniejszenia (-) podatek odroczony od zbycia środków trwałych	0	0	0	0	0	0
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z podziału zysku	0	-10 363	0	0	-2 679	-13 042
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) rozliczenie straty za 2005 rok	0	0	0	0	13 042	13 042
Zysk (strata) netto	0	0	0	0	-9 585	-9 585
Korekty konsolidacyjne	0	0	0	0	0	0
Poszerzenie grupy kapitałowej	0	0	0	0	0	0
Aktualizacja aktywów finansowych			7			7
Pozostałe zwiększenia(+)/zmniejszenia(-)	0	0	0	0	0	0
30 wrzesień 2006	32 335	7 982	7 159	1 000	-10 486	37 990

DANE FINANSOWE SPÓŁKI

BILANS (w tys. zł)	Stan na 30.09.2007 koniec kwartału 2007	Stan na 30.06.2007 koniec kwartału 2007	Stan na 30.09.2006 koniec kwartału 2006	Stan na 30.06.2006 koniec kwartału 2006
Aktywa				
I. Aktywa trwałe długoterminowe	49 959	49 854	42 161	42 377
1. Rzeczowe aktywa trwałe	34 170	34 121	29 637	29 348
2. Wartości niematerialne	123	149	61	61
3. Nieruchomości inwestycyjne	10 281	10 281	8 920	8 920
4. Aktywa finansowe	4 292	4 174	2 195	2 508
4a. Inwestycje w jednostkach zależnych	1 971	1 921	1 871	1 871
4b. Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych	0	0	0	0
4c. Inwestycje dostępne do sprzedaży	2 225	2 020	142	142
4d. Inne aktywa finansowe	96	97	97	447
5e. Udzielone pożyczki	0	136	85	48
5. Należności długoterminowe	63	63	63	63
6. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	833	833	1 137	1 328
7. Rozliczenia międzyokresowe	197	233	148	149
II. Aktywa obrotowe krótkoterminowe	111 969	109 167	62 031	54 007
1. Zapasy	11 184	6 409	5 089	7 875
2. Należności krótkoterminowe	50 316	51 540	37 299	32 102
2a. Należności z tytułu dostaw i usług	34 786	40 370	26 704	18 069
2b. Pozostałe należności	1 923	1 155	1 536	2 210
2c. Należności z tytułu podatku dochodowego	310	253	398	398
2d. Rozliczenia międzyokresowe	13 297	9 762	8 661	11 425
3. Aktywa finansowe obrotowe	14 690	12 490	10 695	11 213
3a. Udzielone pożyczki	13 748	11 097	10 695	10 695
3b. Aktywa finansowe przeznaczone do sprzedaży	0	0	0	518
3c. Walutowe kontrakty terminowe typu forward	942	1 393	0	0
4. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	35 779	38 728	8 948	2 817
III. Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży	0	0	0	0
Aktywa razem	161 928	159 021	104 192	96 384
Pasywa				
I. Kapitał własny	78 829	79 349	39 210	46 963
1. Kapitał akcyjny	65 335	65 335	32 335	32 335
w tym przeszacowanie kapitału z tytułu hiperinflacji	21 335	21 335	21 335	21 335
2. Kapitał zapasowy	11 522	11 590	7 755	7 755
3. Kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny aktywów	11 122	11 122	7 159	7 179
4. Pozostałe kapitały rezerwowe	0	0	1 000	1 000
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-9 631	-9 631	0	0
6. Zysk (strata) roku bieżącego	481	933	-9 039	-1 306
II. Zobowiązania długoterminowe	15 633	15 948	13 662	13 523
1. Rezerwy	7 949	7 949	6 793	6 877
1a. Rezerwy na świadczenia pracownicze	4 201	4 201	4 174	4 174
1b. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 748	3 748	2 619	2 703
1c. Pozostałe rezerwy	0	0	0	0
2. Zobowiązania finansowe	7 684	7 999	6 869	6 646
2a. Kredyty bankowe i pożyczki	4 751	4 825	5 050	5 125
2b. Zobowiązania z tytułu leasingu	2 933	3 174	1 819	1 521

III. Zobowiązania krótkoterminowe	67 466	63 724	51 320	35 898
1. Rezerwy	1 598	1 150	506	506
1a. Rezerwy na świadczenia pracownicze	504	504	506	506
1b. Pozostałe rezerwy	1 094	646	0	0
2. Zobowiązania finansowe	6 451	11 144	3 862	6 676
2a. Kredyty bankowe i pożyczki	4 478	9 186	2 457	5 115
2b. Krótkoterminowa część długoterminowych kredytów bankowych i pożyczek				1 370
2c. Zobowiązania z tytułu leasingu	1 973	1 958	1 405	191
3. Zobowiązania krótkoterminowe	59 417	51 430	46 952	28 716
3a. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	30 992	22 632	19 444	14 354
3b. Pozostałe zobowiązania	12 863	13 149	15 453	8 003
3c. Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	0	0	0	0
3d. Rozliczenia międzyokresowe	15 562	15 649	12 055	6 359
III. Zobowiązania związane z aktywami trwałymi przeznaczonymi do sprzedaży	0	0	0	0
Pasywa razem	161 928	159 021	104 192	96 384

POZYCJE POZABILANSOWE (w tys. zł)	Stan na 30.09.2007 koniec kwartału 2007	Stan na 30.06.2007 koniec kwartału 2007	Stan na 30.09.2006 koniec kwartału 2006	Stan na 30.06.2006 koniec kwartału 2006
1. Należności warunkowe	23 217	25 147	21 766	21 675
1.1. Od jednostek powiązanych (z tytułu)	15 725	14 593	10 945	10 945
- weksli	15 725	14 593	10 945	10 945
1.2. Od pozostałych jednostek (z tytułu)	7 492	10 554	10 821	10 730
- weksli	2 829	3 250	2 712	2 578
- udzielonych gwarancji	4 663	7 304	8 109	8 152
2. Zobowiązania warunkowe	36 072	38 338	25 513	22 232
- weksli	0	0	0	0
- udzielonych gwarancji	0	0	0	0
2.1. Na rzecz jednostek powiązanych (z tytułu)	0	0	0	0
- udzielonych gwarancji i poręczeń	0	0	0	0
2.2. Na rzecz pozostałych jednostek (z tytułu)	36 072	38 338	25 513	22 232
- udzielonych gwarancji i poręczeń	21 760	18 838	14 170	10 899
- weksel jako zabezpieczenie przedmiotu kontraktu	14 312	19 500	11 343	11 333
3. Inne (z tytułu)	2 777	2 777	1 575	1 377
- zabezpieczenie wykonania umów leasingu	0	0	1 575	1 377
- kwestionowane zobowiązania	2 777	2 777		
pozycje pozabilansowe razem	62 066	66 262	48 854	45 284

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT (w tys. zł)	III kwartał (rok bieżący) okres od 01.07.2007- 30.09.2007	III kwartały (rok bieżący) okres od 01.01.2007- 30.09.2007	III kwartał (rok poprz.) okres od 01.07.2006- 30.09.2006	III kwartały (rok poprz.) okres od 01.01.2006- 30.09.2006
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	53 523	135 239	34 643	91 517
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	52 162	134 293	36 546	88 386
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	1 361	946	-1 903	3 131
IV. Inne przychody	876	5 510	493	5 217
V. Koszty sprzedaży	6	19	173	275
VI. Koszty ogólnego zarządu	2 493	6 482	2 401	6 222
VII. Inne koszty	372	4 680	3 669	10 506
VIII. Zysk (strata) na działalności operacyjnej	-634	-4 725	-7 653	-8 655
IX. Przychody finansowe	1 133	8 272	643	1 945
X. Koszty finansowe	812	2 382	614	1 516
XI. Zysk (strata) brutto (przed opodatkowaniem)	-313	1 165	-7 624	-8 226
XII. Podatek dochodowy	139	684	109	813
XIII. Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej	-452	481	-7 733	-9 039
XIV. Zysk (strata) na działalności zaniechanej	0	0	0	0
XV. Zysk (strata) netto na działalności kontynuowanej i zaniechanej	-452	481	-7 733	-9 039
Zysk (strata) netto (zanualizowany)		-111		-9 551
Liczba akcji zwykłych (w tys. szt.)		44 000		1 100
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		0,00		-8,68

RACHUNEK PRZEPIŹYWÓW PIENIĘŻNYCH (w tys. zł)	III kwartał (rok bieżący) okres od 01.07.2007- 30.09.2007	III kwartały (rok bieżący) okres od 01.01.2007- 30.09.2007	III kwartał (rok poprz.) okres od 01.07.2006- 30.09.2006	III kwartały (rok poprz.) okres od 01.01.2006- 30.09.2006
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej - metoda pośrednia				
I. Zysk (strata) netto	-452	481	-7 733	-9 039
II. Korekty razem	5 610	-3 658	16 935	19 096
1. Udział w (zyskach) stratach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	0		0	
2. Amortyzacja	901	3 131	877	2 491
3. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0		0	
4. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-600	-779	95	170
5. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-117	-106	19	17
6. Zmiana stanu rezerw	448	114	-84	-105
7. Zmiana stanu zapasów	-4 776	-6 072	2 787	763
8. Zmiana stanu należności	4 768	1 566	-7 960	1 817
9. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	7 849	1 798	12 217	7 162
10. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-3 586	-2 712	8 652	6 399
11. Inne korekty	723	-598	332	382
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	5 158	-3 177	9 202	10 057
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej				

I. Wpływy	372	888	532	556
1. Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	220	220	8	11
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0		0	
3. Z aktywów finansowych, w tym:	152	668	524	545
a) w jednostkach powiązanych	136	136	0	0
- zbycie aktywów finansowych	0		0	
- dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0	0
- spłata udzielonych pożyczek	136	136	0	
- odsetki	0		0	
- inne wpływy z aktywów finansowych	0		0	
b) w pozostałych jednostkach	16	532	524	545
- zbycie aktywów finansowych	0	0	516	516
- dywidendy i udziały w zyskach	0		0	
- spłata udzielonych pożyczek	0	0	0	0
- odsetki	16	532	8	29
- inne wpływy z aktywów finansowych	0		0	
4. Inne wpływy inwestycyjne	0		0	
II. Wydatki	3 636	8 692	767	6 111
1. Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	936	5 539	729	2 565
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne	0		0	
3. Na aktywa finansowe, w tym:	2 700	3 153	38	3 546
a) w jednostkach powiązanych	2 700	3 153	38	3 546
- nabycie aktywów finansowych	50	50	0	
- udzielone pożyczki krótkoterminowe	2 650	3 103	38	3 546
b) w pozostałych jednostkach	0	0	0	0
- nabycie aktywów finansowych	0	0	0	0
- udzielone pożyczki	0		0	
4. Inne wydatki inwestycyjne	0	0	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-3 264	-7 804	-235	-5 555
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej				
I. Wpływy	-1 899	46 808	2 114	14 789
1. Wpływy netto z emisji akcji (wydania udziałów) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-69	35 767	0	
2. Kredyty i pożyczki	-1 830	11 041	2 114	14 789
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0		0	
4. Inne wpływy finansowe	0		0	
II. Wydatki	2 944	9 934	4 585	13 292
1. Nabycie akcji (udziałów) własnych	0		0	
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0		0	
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0		0	
4. Spłaty kredytów i pożyczek	2 954	9 607	4 482	13 093
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0		0	
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0		0	
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0	0	0	
8. Odsetki	-10	327	103	199
9. Inne wydatki finansowe	0	0	0	0
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-4 843	36 874	-2 471	1 497
D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	-2 949	25 893	6 496	5 999
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-2 949	25 893	6 496	5 999
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	1 039	-198	1 057	898
F. Środki pieniężne na początek okresu	38 728	9 886	2 451	2 948
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D)	35 779	35 779	8 947	8 947

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITAŁE WŁASNYM

1 styczeń 2007	Kapitał akcyjny	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Pozostałe kapitały rezerwowe	Zysk (strata) z lat ubiegłych i roku bieżącego	Kapitał własny
Stan na początek okresu	32 335	7 755	10 109	1 000	-9 631	41 568
Zmiany zasad rachunkowości	0	0	0	0	0	0
Korekty błędów podstawowych	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia po zmianach	0	0	0	0	0	0
Przejsie na MSR	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia wg MSR	32 335	7 755	10 109	1 000	-9 631	41 568
Zwiększenia(+)/zmniejszenia (-) z likwidacji i zbycia środków trwałych	0	0	0	0	0	0
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z podziału zysku	0	0	0	0	0	0
Zwiększenia(+)/zmniejszenia (-) wycena środków trwałych			94			
Emisja akcji	33 000					
Emisja akcji powyżej wartości nominalnej	0	2 767	0	0		2 767
Przeniesienie z Funduszu Rezerwowego na zakup akcji		1 000	0	-1 000		
Wycena aktywów finansowych			919			
Zysk (strata) netto	0	0	0	0	481	481
Korekty błędów podstawowych	0	0	0	0	0	0
Pozostałe zwiększenia(+)/zmniejszenia(-)	0	0	0	0		0
30 wrzesień 2007	65 335	11 522	11 122	0	-9 150	78 829

1 styczeń 2006	Kapitał akcyjny	Kapitał zapasowy	Kapitał z aktualizacji wyceny	Pozostałe kapitały rezerwowe	Zysk (strata) z lat ubiegłych i roku bieżącego	Kapitał własny
Stan na początek okresu	32 335	18 088	7 152	1 000	-10 333	48 242
Zmiany zasad rachunkowości	0	0	0	0	0	0
Korekty błędów podstawowych	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia po zmianach	0	0	0	0	0	0
Przejsie na MSR	0	0	0	0	0	0
Bilans otwarcia wg MSR	32 335	18 088	7 152	1 000	-10 333	48 242
Zwiększenia(+)/zmniejszenia (-) z likwidacji i zbycia środków trwałych	0	0	0	0	0	0
Zwiększenia (+)/zmniejszenia (-) z podziału zysku	0	-10 333	0	0	10 333	0
Dywidenda	0	0	0	0		0
Przeniesienie z Funduszu Wspierania Zakupu Akcji		0	0			
Wycena aktywów finansowych			7			
Zysk (strata) netto	0	0	0	0	-9 039	-9 039
Korekty błędów podstawowych	0	0	0	0	0	0
Pozostałe zwiększenia(+)/zmniejszenia(-)	0	0	0	0		0
30 wrzesień 2006	32 335	7 755	7 159	1 000	-9 039	39 210

DODATKOWE INFORMACJE

1. Zasady rachunkowości przyjęte przy sporządzaniu raportu

Szczegółowe informacje o zasadach przyjętych przy sporządzaniu raportu za III kwartał 2007 r. zostały zawarte w raportach rocznym jednostkowym i skonsolidowanym za rok 2006, opublikowanych w dniu 12 czerwca 2007 r.

2. Opis istotnych zmian zasad rachunkowości w stosunku do stosowanych w poprzednim roku obrotowym

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły zmiany zasad rachunkowości w stosunku do zasad rachunkowości stosowanych w poprzednim roku obrotowym.

3. Opis istotnych dokonań i niepowodzeń spółki i grupy kapitałowej w okresie sprawozdawczym

Sprzedaż

W III kwartale bieżącego roku Grupa Kapitałowa Energomontażu-Południe S.A. odnotowała wzrost sprzedaży. Skonsolidowane przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów wyniosły w III kwartale 2007 roku 38.729 tys. zł. Dynamika sprzedaży grupy w porównaniu do III kwartału 2006 roku wyniosła 24,4%. Narastająco za trzy kwartały bieżącego roku przychody netto ze sprzedaży grupy kapitałowej wyniosły 108.143 tys. zł, co oznacza dynamikę na poziomie 25,6% w stosunku do analogicznego okresu ubr.

Przychody netto ze sprzedaży Spółki wyniosły w III kwartale br. 53.523 tys. zł. Dynamika sprzedaży Spółki w porównaniu do III kwartału 2006 roku wyniosła 54,5%. Tak wysoki wzrost przychodów Spółki względem III kwartału ubr. wynikał głównie z realizacji w okresie sprawozdawczym dużych projektów w branży energetycznej (w III kwartale 2006 roku emitent realizował niewielkie wartościowo projekty) oraz z prawie pięciokrotnego wzrostu sprzedaży w ramach generalnego wykonawstwa, z czego istotną część stanowiły usługi dotyczące projektu Legnicka Park Popowice we Wrocławiu wykonywane przez emitenta dla spółki zależnej Wica-Invest sp. z o.o.

Różnica pomiędzy przychodami skonsolidowanymi a jednostkowymi wynika z wyłączeń konsolidacyjnych, których główną część stanowią przychody z transakcji wzajemnych dotyczących przedsięwzięć deweloperskich.

Wynik z działalności operacyjnej

Grupa Kapitałowa Energomontażu-Południe S.A. odnotowała z działalności operacyjnej w III kwartale br. ujemny wynik w kwocie 1.615 tys. zł.

Podmiot dominujący w grupie kapitałowej odnotował w III kwartale 2007 roku ujemny wynik z działalności operacyjnej w kwocie 634 tys. zł, głównie w wyniku poniesienia strat na produkcji przemysłowej wynikających z realizacji kontraktów zawartych w 2006 roku. Obecny Zarząd Spółki dokonał niezbędnych zmian w obsadzie kluczowych stanowisk kierowniczych w Zakładzie Produkcji Przemysłowej Łagisza oraz jest na etapie przeprowadzania zmian strukturalnych zarówno w tej jednostce jak i w całym schemacie organizacyjnym Emitenta. Emitent jest w trakcie renegocjacji umów zawartych w poprzednich okresach z głównymi odbiorcami produkcji przemysłowej i niektóre z nich zakończyły się sukcesem. W poprzednich okresach Spółka poniosła znaczące koszty związane z realizacją kontraktów długoterminowych. Finalizacja istotnej części tych kontraktów nastąpi w IV kwartale br., co będzie miało wpływ na wynik czwartego kwartału, a w konsekwencji na wynik całego roku obrotowego. W czwartym kwartale między innymi Zarząd zakłada rozliczenie kontraktu dotyczącego modernizacji oczyszczalni ścieków Koksowni „Przyjaźń” sp. z o.o. w wyniku czego zostaną rozwiązane utworzone wcześniej rezerwy.

Działania podejmowane przez Zarząd Spółki nakierowane są na maksymalizację rentowności we wszystkich obszarach działalności.

Skonsolidowany wynik z działalności operacyjnej w III kwartale br. pogarszają w głównej mierze wyłączenia konsolidacyjne, które wynikają z pomniejszenia wyniku skonsolidowanego o niezrealizowane zyski powstałe wewnątrz grupy.

Wynik netto

Grupa kapitałowa w okresie sprawozdawczym odnotowała ujemny wynik netto w kwocie 1.625 tys. zł. W III kwartale 2007 roku nie nastąpiła faktyczna rejestracja sądowa połączenia emitenta z podmiotem Wica-Invest sp. z o.o., w związku z czym nie dokonano w sprawozdaniu skonsolidowanym korekty wynikającej z przejęcia aktywów spółki zależnej. Korekta ta skutkowałaby likwidacją wyłączenia aktualizującego odsetki od pożyczek udzielonych spółce Wica-Invest sp. z o.o., co podwyższyłoby o około 4 mln zł wynik skonsolidowany w okresie sprawozdawczym.

Energomontaż-Południe S.A. odnotował w III kwartale br. ujemny wynik netto w kwocie 452 tys. zł.

W zakresie wydarzeń korporacyjnych w okresie III kwartału 2007 r. miały miejsce następujące zdarzenia :

- RB 44/2007 – emitent pozyskał zlecenia od firmy E.ON Anlagenservice GmbH – łączna wartość zleceń 1,5 mln EUR
- RB 47/2007 – zakup gruntu pod projekt deweloperski w Katowicach Piotrowicach („Willa nad potokiem”)

- RB 49/2007 – rozszerzenie umowy z Alstom Power sp. z o.o. o prace dodatkowe o wartości 2,7 mln zł – wartość kontraktu po rozszerzeniu 17,4 mln zł
- RB 58/2007 – zawarcie znaczącej umowy pomiędzy konsorcjum Energomontażu-Południe S.A. i Centralnego Biura Konstrukcji Kotłów S.A. a Energetyką Dwory sp. z o.o. – wartość kontraktu 29,4 mln zł
- RB 59/2007 – zawarcie kontraktu z Polskim Koncernem Energetycznym S.A. na kwotę 8 mln zł – łączna wartość umów 11,5 mln zł (okres ostatnich 12 miesięcy)
- RB 61/2007 – powołanie nowego Zarządu emitenta
- RB 63/2007 – NWZA Energomontaż-Południe S.A. wyraża zgodę na połączenie z Wica-Invest sp. z o.o.

4. Opis czynników i zdarzeń mających istotny wpływ na wynik finansowy w III kwartale 2007 r.

Czynniki mające istotny wpływ na wynik finansowy III kwartału br. zostały opisane w pkt. 3 niniejszego raportu.

5. Objasnienia dotyczące sezonowości i cykliczności działalności Grupy Kapitałowej Energomontażu-Południe S.A.

Rynek usług budowlano-montażowych charakteryzuje się sezonowością, która jest powodowana w dużej mierze warunkami atmosferycznymi. Zdecydowaną większość sprzedaży grupa kapitałowa generuje corocznie w drugim i trzecim kwartale (z przewagą III kwartału). Sezonowość potęgowana jest cyklem pracy sektora energetycznego – głównego odbiorcy usług podmiotu dominującego. Remonty i modernizacje urządzeń energetycznych odbywają się głównie w okresie letnim, ponieważ sezon zimowy jest okresem ich pracy. W celu ograniczenia zjawiska sezonowości podmiot dominujący dywersyfikuje działalność poprzez zwiększanie aktywności w innych branżach niż energetyka, świadczenie usług w zakresie generalnego wykonawstwa oraz pozyskiwanie zamówień dla działalności produkcyjnej.

6. Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W prezentowanym okresie sprawozdawczym nie miały miejsca operacje emisji, wykupu i spłaty dłużnych papierów wartościowych.

W dniu 31 sierpnia 2007 roku Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego zarejestrował podwyższenie kapitału zakładowego emitenta o kwotę 33.000.000 zł w związku z emisją akcji zwykłych na okaziciela serii C. Zarząd Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. uchwałą nr 709/2007 z dnia 13 września 2007 roku dopuścił do obrotu giełdowego na rynku podstawowym 33.000.000 akcji zwykłych na okaziciela

serii C Energomontaż-Południe S.A., o wartości nominalnej 1 zł każda. Na dzień 14 września br. wyznaczono ostatni dzień notowań PDA serii C Spółki.

Z dniem 17 września 2007 roku kodem PLENMPD00018 oznaczonych jest łącznie 44.000.000 akcji (serii A, B i C) zwykłych na okaziciela Energomontaż-Południe S.A. Wszystkie akcje notowane są na rynku podstawowym Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.

7. Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy

W okresie III kwartału 2007 roku nie wypłacono ani nie zadeklarowano wypłaty dywidendy.

8. Wskazanie zdarzeń po dniu bilansowym, nieujętych w sprawozdaniu finansowym, mogących mieć znaczący wpływ na przyszłe wyniki spółki lub Grupy Kapitałowej Energomontaż-Południe S.A.

W dniu 1 października 2007 roku Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego wpisał do rejestru przedsiębiorców połączenie Energomontażu Południe S.A. ze spółką Wica-Invest Sp. z o.o. Połączenie nastąpiło w trybie przejęcia spółki Wica-Invest Sp. z o.o. przez Spółkę Energomontaż Południe S.A. dokonanego na podstawie art. 492 § 1 pkt 1 Kodeksu spółek handlowych. W wyniku połączenia cały majątek Wica-Invest Sp. z o.o. został przeniesiony na Energomontaż Południe S.A., bez podwyższenia kapitału zakładowego Energomontażu-Południe S.A. W związku z przejęciem aktywów spółki Wica-Invest sp. z o.o. w sprawozdaniu skonsolidowanym za IV kwartał 2007 roku zostanie dokonana korekta dotychczas tworzonego odpisu aktualizującego na pełną wysokość odsetek od pożyczek udzielonych spółce zależnej Wica-Invest sp. z o.o., co będzie skutkowało podwyższeniem skonsolidowanego wyniku netto o około 4 mln zł. Utworzenie odpisu aktualizującego wysokość odsetek od pożyczek wynikało z podstawowych zasad ostrożności wyceny.

W czwartym kwartale br. Spółka otrzymała od Polimexu-Mostostal S.A. duże zlecenia dotyczące wykonania kompleksowych prac na Wydziale Produkcji Węglipochodnych Koksowni „Przyjaźń” Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej, co utwierdza naszą pozycję na rynku krajowym, na którym jesteśmy postrzegani jako solidny wykonawca i partner. Łączna wartość zamówień w/w kontrahenta pozyskanych przez Energomontaż Południe S.A. w ciągu ostatnich 7 miesięcy wyniosła 26,1 mln zł.

9. Odpisy aktualizujące wartość składników aktywów oraz rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

**ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ AKTYWÓW JEDNOSTKI
DOMINUJĄCEJ**

	Długoterminowe aktywa finansowe	Zapasy	Należności	Aktywa z tytułu podatku dochodowego	Wycena kontraktów	Odpisy aktualizujące wycenione odsetki od pożyczek	Razem
01-sty-07	2 733	200	19 301	834	5 700	3 716	32 484
Zwiększenia	0	0	1 797	0	21 985	23	23 805
Zmniejszenia	968	0	2 933	1	20 032	3 719	27 653
30-wrz-07	1 765	200	18 165	833	7 653	20	28 636

**ZMIANA STANU REZERW WYKAZANYCH W BILANSIE JEDNOSTKI
DOMINUJĄCEJ**

	Rezerwa na nagrody jubileuszowe, odprawy emerytalne i rentowe	Rezerwa na urlopy	Rezerwa na przyszłe koszty	Wycena kontraktów	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	Rezerwa na naprawy gwarancyjne	Rezerwa na zobowiązania	Odpis aktualizujący rzeczowe aktywa trwałe	Pozostałe rezerwy	Razem
01-sty-07	4 705	427	374	7 697	3 729	300	1 745	1 935	649	21 561
Zwiększenia	0	0	14	23 396	22	0	1 368	0	108	24 908
Zmniejszenia	0	0	246	20 003	2	0	0	98	268	20 519
30-wrz-07	4 705	427	142	11 090	3 749	300	3 113	1 837	489	25 852

10. Informacja dotycząca przychodów i wyników przypadająca na poszczególne segmenty branżowe Grupy Kapitałowej Energomontaż-Południe S.A.

Stan na dzień 30.09.2007

Opis pozycji	Razem	Segment Produkcja	Segment Budownictwo	Segment Handel	Segment Działalność Pomocnicza
Przychody netto ze sprzedaży produktów i materiałów	108 143	11 498	82 543	8 908	5 194
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów segmentu	108 103	13 097	82 828	8 661	3 517
Zysk/strata brutto ze sprzedaży	40	-1 599	-285	247	1 677
Koszty zarządu	7 165				
Koszty sprzedaży	19				
Zysk/strata netto na sprzedaży	-7 144	-1 599	-285	247	1 677
Inne przychody	6 527	477	4 442	97	1 511
Inne koszty	5 051	262	3 557	31	1 201
Zysk/strata na działalności operacyjnej	-5 668	-1 384	600	313	1 987
Przychody finansowe	4 061	25	108	45	3 883
Koszty finansowe	2 389	100	1 534	-65	820
Wynik finansowy brutto	-3 996	-1 459	-826	423	5 050
Podatek dochodowy nie przypisany segmentom	715				
Wynik finansowy netto	-4 711				

Stan na dzień 30.09.2006

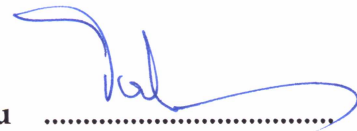
Opis pozycji	Razem	Segment Produkcja	Segment Budownictwo	Segment Handel	Segment Działalność Pomocnicza
Przychody netto ze sprzedaży produktów i materiałów	86 116	11 218	60 975	9 985	3 938
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów segmentu	82 977	11 110	59 585	9 432	2 850
Zysk/strata brutto ze sprzedaży	3 139	108	1 390	553	1 088
Koszty zarządu	6 648				
Koszty sprzedaży	275				
Zysk/strata netto na sprzedaży	-3 784	108	1 390	553	1 088
Inne przychody	5 063	777	2 646	256	1 384
Inne koszty	10 564	1 512	7 129	233	1 690
Zysk/strata na działalności operacyjnej	-9 285	-627	-3 093	576	782
Przychody finansowe	1 490	75	588	-26	853
Koszty finansowe	977	75	134	16	752
Wynik finansowy brutto	-8 772	-627	-2 639	534	883
Podatek dochodowy nie przypisany segmentom	813				
Wynik finansowy netto	-9 585				

11. Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych

W stosunku do stanu na koniec roku 2006 zobowiązania warunkowe emitenta zmniejszyły się o 10.472 tys. zł. Zobowiązania warunkowe Grupy Kapitałowej Energomontaż-Południe S.A. w stosunku do stanu na koniec roku 2006 zmniejszyły się o taką samą wartość.

Podpisy osób reprezentujących Spółkę:

Członek Zarządu



Prokurent

